



## **20. Dirección Municipal de Desarrollo Urbano**

## Programa Anual de Trabajo 2015

### 20.1 Mejoramiento de los Niveles de Bienestar (DEU-01)

<< Plan Municipal de Desarrollo 2014 - 2016 > Eje Rector: Un Durango Verde y Sustentable > Objetivo: Desarrollo Urbano Integral y Sustentable > Estrategia: Mejorar los niveles de bienestar de la población. >>

#### Descripción

Mejorar el nivel de bienestar de la población de una forma equitativa, satisfaciendo las necesidades de vivienda, infraestructura, equipamiento y servicios actuales y futuros para disminuir los contrastes sociales de la calidad de vida, erradicando los asentamientos en zona de riesgo aplicando la normatividad.

#### Objetivos

- » Controlar la ocupación de las reservas territoriales respetando los plazos previstos.
- » Distribuir uniformemente el equipamiento, evitando largos traslados entre la población.
- » Regular y ordenar el área municipal fuera de los límites del área urbana de crecimiento.

#### Acciones, Metas e Indicadores

Acciones	Metas		Indicadores de Seguimiento (en porcentaje)
	Unidad	Cantidad	
Gestionar la firma de convenio de colaboración en materia de desarrollo urbano con la instancia correspondiente (DEU-01-01).	Convenio	1	DEU-01-01 = (Firma de Convenio / Convenio Propuesto) *(100).
Elaborar e implementar el Programa para la Vigilancia e Inspección de la Vía Pública (DEU-01-02).	Programa	1	DEU-01-02 = (Etapas de Programa de Vigilancia realizadas / Total de Etapas de Programa Propuestas) *(100).

## H. Ayuntamiento del Municipio de Durango 2013-2016

Acciones	Metas		Indicadores de Seguimiento (en porcentaje)
	Unidad	Cantidad	
Elaborar Programa Parcial de Desarrollo Urbano del Centro Histórico de la Ciudad de Durango (DEU-01-03).	Programa	1	<b>DEU-01-03</b> = (Etapas de Programas realizadas / Total de Etapas Programadas) *(100).
Integrar los expedientes de los predios identificados como aptos para la adquisición de reservas territoriales (DEU-01-04).	Integración de Expediente	100%	<b>DEU-01-04-A</b> = (Número de etapas de integración de expedientes realizadas / Total de etapas programadas) *(100).
	Expediente	2	<b>DEU-01-04-B</b> = (Número de expedientes integrados / Total de expedientes programados) *(100).
Llevar a cabo las Sesiones Ordinarias de Trabajo de la Comisión Municipal de Desarrollo Urbano (DEU-01-05).	Reunión	8	<b>DEU-01-05</b> = (Número de reuniones de trabajo realizadas / Total de reuniones de trabajo programadas) *(100).
<b>Indicador Global de Mejoramiento de los Niveles de Bienestar = Sumatoria del porcentaje de avance de cada indicador considerado / Número de indicadores considerados.</b>			

### 20.2 Impulso a la Actividad Económica (DEU-02)

<< Plan Municipal de Desarrollo 2014 - 2016 > Eje Rector: Un Durango Verde y Sustentable > Objetivo: Desarrollo Urbano Integral y Sustentable > Estrategia: Normar los usos, destinos y reserva del suelo urbano. >>

#### Descripción

Consolidar la Ciudad como un punto estratégico de oportunidades para el desarrollo económico, industrial y turístico a nivel regional, nacional e internacional y así beneficiar a sus habitantes con la generación de empleo y derrama económica.

## Programa Anual de Trabajo 2015

### Objetivos

- » Propiciar la innovación de nuevas ramas que puedan generar fuentes de empleo y aprovechando el Corredor Económico del Norte y la conectividad de la entidad.
- » Propiciar que las pequeñas y medianas empresas se fortalezcan y se integren al desarrollo económico de la ciudad.

### Acciones, Metas e Indicadores

Acciones	Metas		Indicadores de Seguimiento (en porcentaje)
	Unidad	Cantidad	
Elaborar el Manual de Procesos de Gestión para la Instalación de Industria en Zona Urbana (DEU-02-01).	Manual	100%	DEU-02-01 = (Etapas de manual de procesos de Gestión realizadas / Total de etapas del Manual Consideradas) *(100).
<b>Indicador Global de Impulso a la Actividad Económica = Sumatoria del porcentaje de avance de cada indicador considerado / Número de indicadores considerados.</b>			

### 20.3 Sustentabilidad y Medio Ambiente (DEU-03)

<< Plan Municipal de Desarrollo 2014 - 2016 > Eje Rector: Un Durango Verde y Sustentable > Objetivo: Desarrollo Urbano Integral y Sustentable > Estrategia: Proyectar una clara imagen de la Ciudad mediante el diseño y construcción de elementos urbanos que propicien su identidad. >>

#### Descripción

Fomentar el mejoramiento de la conservación de las condiciones ambientales a través del aprovechamiento racional de los recursos naturales para brindar a la ciudadanía una mejor calidad de vida, generando proyectos para incrementar las superficies verdes para cada habitante.

## H. Ayuntamiento del Municipio de Durango 2013-2016

### Objetivos

- » Incrementar la superficie de área verde por metro cuadrado para cada habitante, según la Organización Mundial de la Salud, generando proyectos ejecutivos para contribuir así al mejoramiento del medio ambiente.

### Acciones, Metas e Indicadores

Acciones	Metas		Indicadores de Seguimiento (en porcentaje)
	Unidad	Cantidad	
Elaborar la Propuesta de Reglamento de Zonificación del Suelo comprendido en la UGA urbana (DEU-03-01).	Reglamento	1	<b>DEU-03-01</b> = (Número de etapas de Reglamento realizadas / Total de Etapas de Reglamento consideradas) *(100).
<i>Indicador Global de Sustentabilidad y Medio Ambiente = Sumatoria del porcentaje de avance de cada indicador considerado / Número de indicadores considerados.</i>			

### 20.4 Suelo Urbano (DEU-04)

<< Plan Municipal de Desarrollo 2014 - 2016 > Eje Rector: Un Durango Verde y Sustentable > Objetivo: Desarrollo Urbano Integral y Sustentable > Estrategia: Normar los usos, destinos y reserva del suelo urbano. >>

### Descripción

Normar los usos, destinos y reservas del suelo urbano con la finalidad de ordenar y regular el crecimiento de la ciudad, brindando a la población una atención rápida y eficiente con un mínimo de requisitos para licencias de construcción a través de la ventanilla multitrámite.

### Objetivos

- » Redensificar la ciudad, mediante la utilización de los lotes baldíos intraurbanos para aprovechar los servicios urbanos existentes.

## Programa Anual de Trabajo 2015

- » Evitar asentamientos en zonas de riesgo aplicando lo establecido en el Programa de Desarrollo Urbano, cuidando la integridad física de los ciudadanos y de su patrimonio.
- » Lograr la celeridad de los trámites, capacitando al personal encargado de la ventanilla para dar un mejor trato a la ciudadanía.

### Acciones, Metas e Indicadores

Acciones	Metas		Indicadores de Seguimiento (en porcentaje)
	Unidad	Cantidad	
Elaborar estrategia de promoción para incentivar la construcción vertical y la utilización de Lotes Baldíos (DEU-04-01).	Estrategia	1	DEU-04-01 = (Etapas de Estrategias realizadas / Total de etapas de Estrategias Propuestas) *(100).
Actualizar el Reglamento de Centro Histórico de la Ciudad de Victoria de Durango (DEU-04-02).	Actualización	1	DEU-04-02 = (Etapas de actualización de Reglamento realizadas / Total de etapas de Reglamento Propuestas) *(100).
Reuniones de la Mesa Intramunicipal para la revisión de los proyectos (DEU-04-03).	Reuniones	40	DEU-04-03 = (Reuniones realizadas / Total de reuniones propuestas) *(100).
Publicación del Programa de Desarrollo Urbano Centro de Población Victoria de Durango 2025 (DEU-04-04).	Documento publicado	1	DEU-04-04 = (Número de etapas para la publicación de documento realizadas / Total de etapas programadas) * (100).
Expedir licencias de construcción, usos de suelo y números oficiales (DEU-04-05).	Licencias	13,000	DEU-04-05 = (Número de licencias expedidas / Total de licencias estimadas) * (100).
Elaborar la estrategia para incentivar "Construcción de barda perimetral" en lotes baldíos (DEU-04-06).	Estrategia	1	DEU-04-06 = (Etapas de Estrategias realizadas / Total de etapas de Estrategias propuestas) *(100).
Realizar curso a Directores Responsables de Obra dentro y fuera de Centro Histórico (DEU-04-07).	Curso	1	DEU-04-07 = (Etapas de proceso de Curso realizadas / Total de etapas de proceso de Curso propuesto) * (100).
Emitir Actas de inspección (DEU-04-08).	Actas	7,000	DEU-04-08 = (Actas Emitidas / Total de Actas Estimadas) *(100).

## H. Ayuntamiento del Municipio de Durango 2013-2016

Acciones	Metas		Indicadores de Seguimiento (en porcentaje)
	Unidad	Cantidad	
Realizar Proyectos Arquitectónicos Urbanos (DEU-04-09).	Proyecto	3	<b>DEU-04-09</b> = (Proyectos Arquitectónicos Realizados / Total de Proyectos Arquitectónicos Propuestos) *(100).
<i>Indicador Global de Suelo Urbano = Sumatoria del porcentaje de avance de cada indicador considerado / Número de indicadores considerados.</i>			

### 20.5 Función de Ciudad (DEU-05)

<< Plan Municipal de Desarrollo 2014 - 2016 > Eje Rector: Un Durango Verde y Sustentable > Objetivo: Desarrollo Urbano Integral y Sustentable > Estrategia: Propiciar la funcionalidad de la Ciudad a través de la estructuración de los elementos que la componen. >>

#### Descripción

Propiciar la funcionalidad de la ciudad a través de la estructuración de los elementos que la componen generando una mejor movilidad, generando así la optimización de los trayectos para los ciudadanos.

#### Objetivos

- » Definir la estructura espacial de la Ciudad, de acuerdo con las características de sus habitantes, tradiciones y cultura.
- » Promover el mejoramiento integral del sistema de transporte público en coordinación con las autoridades competentes dentro y fuera del Centro Histórico.
- » Fortalecer los mecanismos de coordinación las el control de los usos de suelo y la construcción de las edificaciones.

## Programa Anual de Trabajo 2015

### Acciones, Metas e Indicadores

Acciones	Metas		Indicadores de Seguimiento (en porcentaje)
	Unidad	Cantidad	
Actualizar el marco jurídico correspondiente en materia de movilidad (DEU-05-01).	Proceso	100%	DEU-05-01 = (Número de etapas realizadas / Total de etapas programadas) * (100).
<b><i>Indicador Global de Función de Ciudad = Sumatoria del porcentaje de avance de cada indicador considerado / Número de indicadores considerados.</i></b>			

### 20.6 Imagen Urbana (DEU-06)

<< Plan Municipal de Desarrollo 2014 - 2016 > Eje Rector: Un Durango Verde y Sustentable > Objetivo: Desarrollo Urbano Integral y Sustentable > Estrategia: Propiciar la funcionalidad de la Ciudad a través de la estructuración de los elementos que la componen. >>

#### Descripción

Generar una adecuada imagen urbana para evitar la contaminación visual y el deterioro del entorno de la Ciudad mediante la actualización del marco normativo.

#### Objetivos

- » Contar con una normatividad acorde con las necesidades, manteniendo actualizados los Reglamentos que nos permitan regular la imagen urbana.
- » Lograr mejorar la imagen urbana en materia de toldos y anuncios, exhortando a los propietarios de los comercios establecidos a cumplir con la normatividad vigente.
- » Erradicar las construcciones sin licencia generando una clara imagen de la Ciudad proporcionando ordenamiento urbano y arquitectónico.

## H. Ayuntamiento del Municipio de Durango 2013-2016

- » Realizar proyectos ejecutivos para generar que las áreas de crecimiento de la Ciudad se diseñen bajo criterios encaminados a generar una adecuada imagen.
- » Preservar el legado histórico confinado en el primer cuadro de la Ciudad y en los edificios que den testimonio de su época.

### Acciones, Metas e Indicadores

Acciones	Metas		Indicadores de Seguimiento (en porcentaje)
	Unidad	Cantidad	
Revisar, aprobar y publicar el Reglamento de Imagen Urbana y Anuncios (DEU-06-05).	Reglamento	100%	<b>DEU-06-05</b> = (Número de etapas realizadas / Total etapas programadas) *(100).
Realizar operativos de vigilancia de anuncios en el Municipio (DEU-06-01).	Operativo	3	<b>DEU-06-01</b> = (Número de operativos realizados / Total operativos programados) *(100).
Continuar con programa para promoción y difusión del valor histórico del patrimonio arquitectónico de la Ciudad a través de Trípticos (DEU-06-03).	Trípticos	3,000	<b>DEU-06-03</b> = (Trípticos entregados/ Total de trípticos propuestos) *(100).
Regularizar la nomenclatura y números oficiales en el Municipio (DEU-06-04).	Números oficiales	2,000	<b>DEU-06-04</b> = (Números Oficiales expedidos/ Total de números oficiales programados) *(100).
<b><i>Indicador Global de Imagen Urbana = Sumatoria del porcentaje de avance de cada indicador considerado / Número de indicadores considerados.</i></b>			