

20. Dirección Municipal de Desarrollo Urbano

H. Ayuntamiento del Municipio de Durango 2013-2016

20.1 Mejoramiento de los Niveles de Bienestar (DEU-01)

<< Plan Municipal de Desarrollo 2014 - 2016 > Eje Rector: Un Durango Verde y Sustentable > Objetivo: Desarrollo Urbano Integral y Sustentable > Estrategia: Mejorar los niveles de bienestar de la población. >>

Descripción

Proveer la cobertura eficiente de infraestructura, equipamiento y conectividad a los distintos sectores de la Ciudad, así como definir las zonas aptas para el crecimiento de la Ciudad, logrando un desarrollo urbano sustentable.

Objetivos

- » Gestionar la adquisición de reservas territoriales para el Desarrollo Urbano en zonas óptimas para el crecimiento.
- » Controlar el crecimiento de la ciudad en forma ordenada vigilando el cumplimiento de la normativa.
- » Actualizar la normativa actual en materia de Desarrollo Urbano con el objetivo de adecuarla a las problemáticas actuales.
- » Prever para cada uno de los sectores de la Ciudad la dotación de los requerimientos básicos en materia de infraestructura, equipamiento y conectividad.
- » Difundir la importancia del desarrollo urbano en los distintos sectores de la sociedad.

Acciones, Metas e Indicadores

Acciones	Metas		Indicadores de Seguimiento (en porcentaje)
	Unidad	Cantidad	
Continuar con el programa para la vigilancia e inspección de la vía pública, obras y espacios públicos (DEU-01-01).	Programa	1	DEU-01-01 = (Número de acciones del Programa realizados / Total de acciones del Programa consideradas) * (100).

Programa Anual de Trabajo 2016

Acciones	Metas		Indicadores de Seguimiento (en porcentaje)
	Unidad	Cantidad	
Realizar gestión ante la dependencia correspondiente para la adquisición de reservas territoriales (DEU-01-02).	Reunión	1	DEU-01-02 = (Número de reuniones realizadas / Total de reuniones programadas) * (100).
Llevar a cabo las sesiones ordinarias de trabajo de la Comisión Municipal de Desarrollo Urbano (DEU-01-03).	Sesión	12	DEU-01-03 = (Número de sesiones realizadas / Total de sesiones programadas) * (100).
Continuar con reuniones de trabajo de la Subcomisión Técnica del Patrimonio Arquitectónico, Histórico y Cultural (DEU-01-04).	Reunión	10	DEU-01-04 = (Número de reuniones de trabajo realizadas / Total de reuniones de trabajo programadas) * (100).
Realizar reuniones de trabajo de la Subcomisión Técnica de Control Urbano (DEU-01-05).	Reunión	8	DEU-01-05 = (Número de reuniones de trabajo realizadas / Total de reuniones de trabajo programadas) * (100).
Realizar reuniones de trabajo de la Subcomisión Técnica de Planeación y Ordenamiento Territorial (DEU-01-06).	Reunión	8	DEU-01-06 = (Número de reuniones de trabajo realizadas / Total de reuniones de trabajo programadas) * (100).
Realizar la propuesta de modificación a la Ley General de Desarrollo Urbano (DEU-01-07).	Documento	1	DEU-01-07 = (Número de etapas de actualización de la Ley realizadas / Total de etapas consideradas) * (100).
Organizar el Congreso de Desarrollo Urbano (DEU-01-08).	Congreso	1	DEU-01-08 = (Número de etapas para la organización del Congreso realizados / Total de etapas para la organización del Congreso programadas) * (100).
Realizar Programa Parcial de Desarrollo Urbano para un sector de la Ciudad (DEU-01-09).	Documento	1	DEU-01-09 = (Número de acciones para la elaboración del Plan Parcial realizadas / Total de acciones programadas) * (100).

H. Ayuntamiento del Municipio de Durango 2013-2016

Acciones	Metas		Indicadores de Seguimiento (en porcentaje)
	Unidad	Cantidad	
Realizar Plan de Manejo para un barrio de Centro Histórico (DEU-01-10).	Plan de Manejo	1	DEU-01-10 = (Número de acciones para la elaboración del Plan de Manejo realizadas / Total de acciones programadas) * (100).
<i>Indicador Global de Mejoramiento de los Niveles de Bienestar = Sumatoria del porcentaje de avance de cada indicador considerado / Número de indicadores considerados.</i>			

20.2 Impulso a la Actividad Económica (DEU-02)

<< Plan Municipal de Desarrollo 2014 - 2016 > Eje Rector: Un Durango Verde y Sustentable > Objetivo: Desarrollo Urbano Integral y Sustentable > Estrategia: Normar los usos, destinos y reserva del suelo urbano. >>

Descripción

Promover los diversos productos y servicios locales aplicables a la edificación como una estrategia de oportunidades para el desarrollo económico, industrial y sustentable a nivel regional, nacional e internacional, lo cual beneficiaría a sus habitantes con la generación de empleo y derrama económica.

Objetivos

- » Agilizar el procedimiento para la instalación de las pequeñas y medianas empresas mediante la unificación de la información municipal.

Programa Anual de Trabajo 2016

Acciones, Metas e Indicadores

Acciones	Metas		Indicadores de Seguimiento (en porcentaje)
	Unidad	Cantidad	
Llevar a cabo la Feria de Desarrollo Urbano (DEU-02-01).	Feria	1	DEU-02-01 = (Número de acciones de la Feria realizadas / Total de acciones de la Feria programadas) * (100).
Implementar el Sistema Municipal Georreferencial "Gobierno Electrónico" (DEU-02-02).	Sistema	1	DEU-02-02 = (Número de etapas del Sistema realizadas / Total de etapas para la implementación del Sistema programadas) * (100).
Indicador Global de Impulso a la Actividad Económica = Sumatoria del porcentaje de avance de cada indicador considerado / Número de indicadores considerados.			

20.3 Sustentabilidad y Medio Ambiente (DEU-03)

<< Plan Municipal de Desarrollo 2014 - 2016 > Eje Rector: Un Durango Verde y Sustentable > Objetivo: Desarrollo Urbano Integral y Sustentable > Estrategia: Proyectar una clara imagen de la Ciudad mediante el diseño y construcción de elementos urbanos que propicien su identidad. >>

Descripción

Definir el uso de suelo fuera del Centro de Población, mejorando las condiciones ambientales a través del aprovechamiento racional de los recursos naturales.

Objetivos

- » Reglamentar el suelo comprendido dentro de la UGA urbana para el mejor aprovechamiento del territorio con base en sus aptitudes naturales.

H. Ayuntamiento del Municipio de Durango 2013-2016

Acciones, Metas e Indicadores

Acciones	Metas		Indicadores de Seguimiento (en porcentaje)
	Unidad	Cantidad	
Realizar la gestión para la elaboración del reglamento para la zonificación del suelo comprendido en la UGA urbana (DEU-03-01).	Reunión	3	DEU-03-01 = (Número de reuniones realizadas / Total de reuniones consideradas) *(100).
<i>Indicador Global de Sustentabilidad y Medio Ambiente = Sumatoria del porcentaje de avance de cada indicador considerado / Número de indicadores considerados.</i>			

20.4 Suelo Urbano (DEU-04)

<< Plan Municipal de Desarrollo 2014 - 2016 > Eje Rector: Un Durango Verde y Sustentable > Objetivo: Desarrollo Urbano Integral y Sustentable > Estrategia: Normar los usos, destinos y reserva del suelo urbano. >>

Descripción

Aplicar la normatividad vigente ante las solicitudes de utilización del suelo urbano, con la finalidad de ordenar y regular el crecimiento de la Ciudad, así como incentivar el desarrollo vertical mediante las licencias de construcción.

Objetivos

- » Regular el uso del suelo mediante la expedición de licencias que cumplan con lo estipulado en la normativa vigente.
- » Revisar de forma conjunta con las dependencias gubernamentales, la autorización de los desarrollos habitacionales y los proyectos especiales.
- » Propiciar la actualización de los encargados de vigilar la correcta realización de los proyectos de construcción

Programa Anual de Trabajo 2016

Acciones, Metas e Indicadores

Acciones	Metas		Indicadores de Seguimiento (en porcentaje)
	Unidad	Cantidad	
Expedir licencias de construcción, usos de suelo y números oficiales (DEU-04-01).	Licencia Expedida	13,000	DEU-04-01 = (Número de licencias expedidas / Total de licencias programadas) * (100).
Realizar el curso de capacitación dirigido a Directores Responsables de Obra dentro y fuera de Centro Histórico (DEU-04-02).	Curso	1	DEU-04-02 = (Número de cursos realizados / Total de cursos propuestos) * (100).
Emitir actas de inspección (DEU-04-03).	Acta	1,000	DEU-04-03 = (Número de actas expedidas / Total de actas programadas) * (100).
Continuar con reuniones de trabajo de la mesa intramunicipal de la subcomisión técnica para fraccionamientos y proyectos especiales (DEU-04-04).	Reunión	38	DEU-04-04 = (Número de reuniones realizadas / Total de reuniones programadas) * (100).
Realizar la publicación de la actualización del Reglamento de Centro Histórico (DEU-04-05).	Reglamento	1	DEU-04-05 = (Número de acciones realizadas para la publicación del Reglamento / Total de acciones para la publicación consideradas) * (100).
Indicador Global de Suelo Urbano = Sumatoria del porcentaje de avance de cada indicador considerado / Número de indicadores considerados.			

20.5 Función de Ciudad (DEU-05)

<< Plan Municipal de Desarrollo 2014 - 2016 > Eje Rector: Un Durango Verde y Sustentable > Objetivo: Desarrollo Urbano Integral y Sustentable > Estrategia: Propiciar la funcionalidad de la Ciudad a través de la estructuración de los elementos que la componen. >>

Descripción

Generar una mejor movilidad en la ciudad fomentando el uso del transporte colectivo y no motorizado, ayudando a la mejoría de la calidad de vida de los ciudadanos y la regeneración del tejido social.

H. Ayuntamiento del Municipio de Durango 2013-2016

Objetivos

- » Incentivar el uso del transporte no motorizado.

Acciones, Metas e Indicadores

Acciones	Metas		Indicadores de Seguimiento (en porcentaje)
	Unidad	Cantidad	
Implementar una campaña para el uso del transporte no motorizado (DEU-05-01).	Campaña	1	DEU-05-01 = (Número de acciones de la campaña realizadas / Total de acciones de la campaña consideradas) * (100).
<i>Indicador Global de Función de Ciudad = Sumatoria del porcentaje de avance de cada indicador considerado / Número de indicadores considerados.</i>			

20.6 Imagen Urbana (DEU-06)

<< Plan Municipal de Desarrollo 2014 - 2016 > Eje Rector: Un Durango Verde y Sustentable > Objetivo: Desarrollo Urbano Integral y Sustentable > Estrategia: Prever que en las áreas actuales y de reserva de la Ciudad, se diseñen bajo criterios encaminados a generar una clara imagen de la Ciudad a través de la construcción de elementos urbanos que propicien su identidad. >>

Descripción

Generar una imagen urbana uniforme de acuerdo con los distintos sectores de la Ciudad.

Objetivos

- » Mejorar la imagen de la Ciudad y los elementos que la componen.

Programa Anual de Trabajo 2016

Acciones, Metas e Indicadores

Acciones	Metas		Indicadores de Seguimiento (en porcentaje)
	Unidad	Cantidad	
Realizar la expedición de constancias de números oficiales en ventanilla (DEU-06-01).	Constancia	4,000	DEU-06-01 = (Número de constancias expedidas / Total de constancias programadas) * (100).
Realizar operativos de anuncios (DEU-06-02).	Operativo	3	DEU-06-02 = (Número de operativos realizados / Total de operativos programados) * (100).
Elaboración de manual de mobiliario urbano (DEU-06-03).	Manual	1	DEU-06-03 = (Número de etapas para la elaboración del manual realizados / Total de etapas programadas) * (100).
<i>Indicador Global de Imagen Urbana = Sumatoria del porcentaje de avance de cada indicador considerado / Número de indicadores considerados.</i>			