H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE DURANGO

Acta de la Sesión Pública Ordinaria del Honorable Ayuntamiento del Municipio de Durango, celebrada el día 30 (treinta) de abril de 2010 (dos mil diez), en la Sala de los Cabildos, en punto de las 08:30 horas, presidida por el C. ARTURO YÁÑEZ CUELLAR, Primer Regidor; en ausencia del C. L.A. CARLOS MATUK LÓPEZ DE NAVA, Presidente Municipal con la asistencia de los CC. PROFR. JAIME FERNANDEZ SARACHO, Secretario Municipal y del Ayuntamiento; ARTURO KAMPFNER DIAZ, Síndico Municipal; EDGAR OMAR MENA GUZMÁN, Segundo Regidor; AFIFE REVELES MARQUEZ, Tercer Regidor; JOSÉ ROBERTO ARREOLA ARREOLA, Cuarto Regidor; KAREN OCAÑA VELA, Quinto Regidor; JOSÉ LUIS CISNEROS PÉREZ, Séptimo Regidor; IVETTE KARINA PALENCIA MEZA, Octavo Regidor; ALICIA GARCIA VALENZUELA, Noveno Regidor; OMAR RAZIEL VALLES DIAZ, Décimo Regidor; LORENA ARACELY RIOS RAMIREZ, Décimo Primer Regidor, RENÉ HERNANDEZ GUERRERO, Décimo Segundo Regidor; JOSÉ LUIS AMARO VALLES, Décimo Tercer Regidor; JOSÉ TRINIDAD PORRAS CAMPUZANO, Décimo Cuarto Regidor; OSCAR CHÁVEZ CHÁVEZ, Décimo Quinto Regidor; ALFREDO SANTIESTEBAN ESCALANTE, Décimo Sexto Regidor; MIGUEL ANGEL LAZALDE RAMOS, Décimo Séptimo Regidor. Con la inasistencia justificada de la C. BERNARDA PEREZ MORENO, Sexto Regidor. I.- LISTA DE ASISTENTES Y DECLARATORIA DEL QUÓRUM LEGAL. Después de haber nombrado lista de asistencia el C. PROFR. JAIME FERNANDEZ SARACHO, Secretario Municipal y del Ayuntamiento; declara el quórum legal para celebrar la sesión. II.- DISCUSIÓN Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESION ANTERIOR. A continuación en uso de la palabra el C. PROFR. JAIME FERNANDEZ SARACHO, Secretario Municipal y del Ayuntamiento; solicita la dispensa de la lectura del acta de la sesión anterior y somete a votación el contenido de la misma. ACUERDO. Se aprueba por unanimidad. III.- DISCUSION Y APROBACIÓN DE LA PROPUESTA DEL ORDEN DEL DIA. En seguida en uso de la palabra el C. Regidor OSCAR CHAVEZ CHAVEZ dice lo siguiente: "... Solicito que la propuesta de acuerdo que se encuentra en el 15.1. pase a formar parte de los puntos del orden del día. Acto seguido el C. Regidor ARTURO YÁÑEZ CUELLAR solicita al C. Secretario que someta a votación la propuesta presentada por el Regidor Oscar Chávez Chávez. A continuación en uso de la palabra el C. PROFR. JAIME FERNANDEZ SARACHO, Secretario Municipal y del Ayuntamiento; somete a consideración del H. Pleno la propuesta presentada. ACUERDO: Se desecha la propuesta con diez votos a favor y siete en contra. Asimismo en uso de la palabra el C. Regidor RENE HERNANDEZ GUERRERO dice lo siguiente: "... Con su permiso Sr. Presidente muy respetuosamente, yo creo que lo que acaba de someter a votación está fuera de lugar, Sr. Presidente ha habido puntos de acuerdo presentados por sus mismos compañeros de bancada, por sus mismos compañeros de partido y que han sido sometidos a votación sin previo dictamen, si usted quiere le puedo refrescar la memoria de quiénes lo han hecho, y no es posible si el día de ayer mi compañero regidor y Coordinador haya registrado un punto de acuerdo para el orden del día y no para asuntos generales en este momento quiera usar una argucia legal que no existe para poder decir que no tiene un dictamen para poderlo someterlo a consideración del Pleno, yo creo que

está mal, quisiera enmendara su posición y le diera entrara al punto de acuerdo y lo votara y lo pusiera a su consideración. . Acto seguido el C. Regidor ARTURO YAÑEZ CUELLAR dice lo siguiente: "... El Punto que usted menciona Sr. Regidor ya está votado, y en el caso concreto del punto de acuerdo que su fracción propone también se va a poner a su consideración para su votación respectiva. En seguida el C. Regidor JOSÉ LUIS CISNEROS PEREZ dice lo siguiente: "... Aquí estamos hablando que Orden del Día y Asuntos Generales, asuntos generales es orden del día para empezar, segundo aquí el problema que surge es si en Asuntos Generales se puede proponer un punto acuerdo o no se puede proponer, si se pueden proponer estos, yo creo que el hecho de que esté enlistado fuera de Asuntos Generales o dentro de Asuntos Generales y la intención es que la intervención caiga en la propuesta de un punto de acuerdo no hay ningún problema que vaya en un lado o en otro, al final de cuentas se hace la propuesta de punto de acuerdo, o se discute o se pone a votación lo que sea pero no se pierde el derecho de proponer. En uso de la palabra el C. Regidor RENE HERNANDEZ GUERRERO dice lo siguiente: "... Vuelvo a insistir en el ánimo de construir y de llevar esta sesión de manera normal le solicito de manera formal que sea integrado en los puntos del orden del día la propuesta que fue presentada el día de ayer en tiempo y forma para su discusión en esta sesión. En uso de la palabra el C. Regidor ARTURO YAÑEZ CUELLAR dice lo siguiente: "... Ya fue votada la propuesta del Coordinador de que esté considerado dentro del orden del día, está considerado dentro del orden del día. En seguida vamos a someter a votación el orden del día. Ahí podría usted considerar su derecho. En uso de la palabra el C. Regidor RENE HERNANDEZ GUERRERO dice lo siguiente: "... Vuelvo a insistir Sr. Presidente este asunto no se registró para Asuntos Generales, el día de ayer se registró para que sea integrado en el orden del día, yo no se a que le teme Sr. Presidente. En uso de la palabra el C. Regidor ARTURO YAÑEZ CUELLAR dice lo siguiente: "... Es una circunstancia que le voy a insistir su solicitud está dada, su solicitud está puesta a consideración del Pleno. En uso de la palabra el C. Regidor RENE HERNANDEZ GUERRERO dice lo siguiente: "... El día de ayer no se puso a consideración del Pleno, el día de ayer de solicito, el orden del día todavía no está votado todavía falta quien se registre en Asuntos Generales y luego entonces si aprobamos el orden del día, todavía hay tiempo para poderlo hacerlo, si usted tiene voluntad, en este momento se puede hacer . En uso de la palabra el C. Regidor ARTURO YAÑEZ CUELLAR dice lo siguiente: "... Nada más que no es una decisión personal del Presidente lo sometí a consideración de ustedes del Pleno y se votó por mayoría de votos a que no fuera incluido dentro del puntos del orden del día. En uso de la palabra el C. Regidor RENE HERNANDEZ GUERRERO dice lo siguiente: "... Sr. Presidente el Orden del Día se construye un día antes en presencia de los coordinadores de las fracciones y este orden del día solo está construido por Usted como coordinador de la bancada del PRI entonces le solicito que lo incluya por favor en el orden del día, en los puntos del orden del día y no como un asunto general porque no es un asunto menor es un asunto de suma importancia que aqueja a la ciudadanía. En uso de la palabra el C. Regidor ARTURO YAÑEZ CUELLAR dice lo siguiente: "... Le vuelvo a reiterar su solicitud ya había sido puesta a consideración del Pleno y se hizo una votación aquí, y este Pleno decidió que fuera dentro de Asuntos Generales su punto, le solicito Sr. Regidor nos permita dar continuidad al desahogo de esta sesión. En uso de la palabra el C. Regidor RENE HERNANDEZ GUERRERO dice lo siguiente: "... Nada más dejarle patente que no existe voluntad por parte de la Presidencia de poder tomar en cuenta los asuntos de suma importancia de la ciudadanía de lo que está sucediendo en estos momentos en las calles de nuestra ciudad, no es posible que con esa anarquía usted pueda dirigir esta sesión por lo tanto yo me retiro de esta sesión

por la anarquía que usted presenta. En seguida en uso de la palabra el C. PROFR. JAIME FERNANDEZ SARACHO, Secretario Municipal y del Ayuntamiento; somete a la consideración de los presentes la propuesta del Orden del Día. ACUERDO. Se aprueba por mayoría. Quedando el siguiente: **ORDEN DEL DIA.** 1.- DICTAMEN QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE GOBERNACIÓN, NORMATIVIDAD Y LEGISLACIÓN MUNICIPAL, QUE APRUEBA ADICIONAR LA FRACCION XVIII Y RECORRER OTRAS FRACCIONES DEL ARTICULO 45 DEL BANDO DE POLICÍA Y GOBIERNO DE DURANGO. 2.- DICTAMEN QUE PRESENTA LA COMISION DE HACIENDA, PROTECCIÓN Y CONTROL DEL PATRIMONIO MUNICIPAL, QUE DECLARA IMPROCEDENTE LA SOLICITUD PRESENTADA POR EL C. LEONEL ONTIVEROS ALVARADO, REFERENTE A LA VENTA DE UN INMUEBLE PROPIEDAD MUNICIPAL. 3.- DICTAMENES QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE HACIENDA, PROTECCIÓN Y CONTROL DEL PATRIMONIO MUNICIPAL, QUE AUTORIZA LAS SOLICITUDES PRESENTADAS POR EL LIC. MIGUEL ÁNGEL ELIZONDO VALTIER, REPRESENTANTE LEGAL DE SERVICIOS INDUSTRIALES Y COMERCIALES, S.A. DE C.V., REFERENTE A LOS CAMBIOS DE DOMICILIO DE LAS LICENCIAS No. 949 Y 582, PARA LA VENTA DE BEBIDAS CON CONTENIDO ALCOHÓLICO. 4.- DICTÁMENES QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS, QUE NO AUTORIZAN LAS SOLICITUDES PRESENTADAS POR DIVERSOS CIUDADANOS, PARA REALIZAR ACTIVIDADES ECONÓMICAS EN LA VÍA PÚBLICA. 5.- DICTAMENES QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS, QUE AUTORIZAN LAS SOLICITUDES PRESENTADAS POR LOS CC. FELIPE REYES GARCÍA Y SANTIAGO SÁNCHEZ VELÁZQUEZ, PARA REALIZAR ACTIVIDAD ECONÓMICA EN LA VÍA PÚBLICA. 6.- DICTAMEN QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS, QUE AUTORIZA LA SOLICITUD PRESENTADA POR EL C. NOE GERARDO DE LA PEÑA LÓPEZ YAÑEZ, REFERENTE A LA LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO PARA SALÓN DE EVENTOS INFANTILES. 7.- DICTAMEN QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS, QUE NO AUTORIZA LA SOLICITUD PRESENTADA POR LA C. MARTHA CHAN GONZÁLEZ, REFERENTE A LA LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO PARA UN SALON DE EVENTOS SOCIALES. 8.- DICTAMENES QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, EQUIPAMIENTO Y DESARROLLO URBANO, QUE AUTORIZAN LAS SOLICITUDES PRESENTADAS POR LA EMPRESA CADENA COMERCIAL OXXO, S.A DE C.V., REFERENTE AL USO DE SUELO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VARIAS TIENDAS DE CONVENIENCIA TIPO OXXO A UBICARSE EN DISTINTOS PUNTOS DE LA CIUDAD. 9.- DICTAMEN QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, EQUIPAMIENTO Y DESARROLLO URBANO, QUE NO AUTORIZA LA SOLICITUD PRESENTADA POR EL C. GERARDO DÍAZ QUINTEROS, REFERENTE AL CAMBIO DE USO DE SUELO DE AGRÍCOLA A VIVIENDA TIPO CAMPESTRE, RESPECTO DE LOS LOTES 144 NORTE Y 144 SUR DE LA COLONIA HIDALGO, MUNICIPIO DE DURANGO. 10.- DICTAMEN QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, EQUIPAMIENTO Y DESARROLLO URBANO, QUE AUTORIZA LA SOLICITUD PRESENTADA POR EL C. ARQ. FRANCISCO XAVIER RODRÍGUEZ GARCÍA, DIRECTOR MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS, REFERENTE A LA REGULARIZACIÓN DE LA COLONIA LUZ Y ESPERANZA, MUNICIPIO DE DURANGO. 11.- DICTAMEN QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, EQUIPAMIENTO Y DESARROLLO URBANO, QUE AUTORIZA LA SOLICITUD PRESENTADA POR EL C. MARTÍN GONZÁLEZ ÁVILA, REPRESENTANTE DEL MOVIMIENTO ANTORCHISTA EN DURANGO, REFERENTE A LA

REGULARIZACIÓN DE LA COLONIA LUZ DEL CARMEN, MUNICIPIO DE DURANGO. **12.-** DICTAMEN QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, EQUIPAMIENTO Y DESARROLLO URBANO, QUE NO AUTORIZA LA SOLICITUD PRESENTADA POR LA EMPRESA SAGIS SCORP S.A DE C.V., REFERENTE AL USO DE SUELO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA GASOLINERA A UBICARSE EN AV. LAZARO CARDENAS No. 307 ESQUINA CON CALLE J. GPE. AGUILERA DE LA COLONIA GUILLERMINA, MUNICIPIO DE DURANGO. **13.-** DICTAMEN QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, EQUIPAMIENTO Y DESARROLLO URBANO, QUE AUTORIZA LA SOLICITUD PRESENTADA POR EL C. SOTERO HERRERA LÓPEZ, REFERENTE A LA FRACCIÓN SEGREGADA DE UN TERRENO LABORABLE EN EL POBLADO SAN MIGUEL DE CASABLANCA, MUNICIPIO DE DURANGO. **14.-** LECTURA DE CORRESPONDENCIA. **15.-** ASUNTOS GENERALES. **15.1.-** PROPUESTA DE ACUERDO QUE PRESENTAN LA FRACCIÓN DE REGIDORES DEL PARTIDO ACCIÓN NACIONAL, Y LOS REPRESENTANTES DEL PARTIDO DE LA REVOLUCIÓN DEMOCRÁTICA, PARA QUE ESTE H. AYUNTAMIENTO SOLICITE AL CONSEJO ESTATAL ELECTORAL DE DURANGO APLIQUE EL ARTICULO 221 DE LA LEY EN LA MATERIA, A FIN DE QUE LOS PARTIDOS POLITICOS RETIREN LA PROPAGANDA COLOCADA EN DIFERENTES AVENIDAS Y BOULEVARES EN LA CUAL SE DAÑO EL EQUIPAMIENTO URBANO. **15.2.-** INTERVENCIÓN DEL. C. ING. FRANCISCO RUGO MONTOYA, REFERENTE A LOS MURALES DEL MAESTRO FRANCISCO MONTOYA DE LA CRUZ, QUE SE ENCUENTRAN EN LA SALA DE LOS CABILDOS. **15.3.-** INTERVENCIÓN DEL C. L.E. SERGIO O. DELGADO SOTO, PRESIDENTE DEL MOVIMIENTO CULTURAL INDEPENDIENTE DE DURANGO, A.C., REFERENTE AL APOYO OTORGADO MENSUALMENTE AL PROGRAMA LOS REYES DE LA SERENATA EN DURANGO. **Punto No. 1.-** DICTAMEN QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE GOBERNACIÓN, NORMATIVIDAD Y LEGISLACIÓN MUNICIPAL, QUE APRUEBA ADICIONAR LA FRACCION XVIII Y RECORRER OTRAS FRACCIONES DEL ARTICULO 45 DEL BANDO DE POLICÍA Y GOBIERNO DE DURANGO. En seguida en uso de la palabra el C. Regidor OMAR RACIEL VALLES DIAZ, da lectura al dictamen que a la letra dice: "...A los suscritos, L.A. Carlos Matuk López De Nava, Lic. José Luis Cisneros Pérez, Lic. Arturo Yáñez Cuellar, Lic. Omar Raziel Valles Diaz, Lic. Lorena Aracely Rios Ramirez, Lic. José Luis Amaro Valles, e Ing. Alfredo Santiesteban Escalante, integrantes de la Comisión de Gobernación, Normatividad y Legislación Municipal, nos fue turnada para su estudio, análisis y dictamen correspondiente, Iniciativa con proyecto de Resolutivo, presentada por la L.A. Celia Daniela Soto Hernández, Directora del Instituto Municipal de la Mujer, a fin de adicionar una fracción XVIII, y recorrer las actuales XVIII, XIX y XX, para quedar como XIX, XX y XXI, respectivamente, al artículo 45 del Bando de Policía y Gobierno de Durango, por lo que con fundamento en el artículo 174 del Bando de Policía y Gobierno de Durango; artículos 49, 78 fracciones I, II, III y 83 fracción V del Reglamento del Ayuntamiento del Municipio de Durango, nos permitimos someter a la consideración de este H. Pleno, el presente RESOLUTIVO con base en los siguientes antecedentes y considerandos: ANTECEDENTES En sesión celebrada por el H. Ayuntamiento del Municipio de Durango, se dio cuenta de la Iniciativa con proyecto de Resolutivo que contiene, la adición de una fracción XVIII, recorriendo las actuales XVIII, XIX y XX, para quedar como XIX, XX y XXI, respectivamente, al artículo 45 del Bando de Policía y Gobierno de Durango, por lo que en esa misma sesión se dictó el trámite de turnarse a la Comisión de Gobernación, Normatividad y Legislación Municipal, para su análisis y dictamen correspondiente. Con fecha 29 de abril del presente año, en sesión de la Comisión y existiendo el quórum reglamentario, fue aprobado el presente dictamen que

se pone a consideración del Honorable Pleno, para su discusión y resolución legal.

MATERIA DE LA INICIATIVA La iniciativa de mérito tiene el objetivo de pretender dar origen a un organismo de participación ciudadana que coadyuve de manera permanente en la búsqueda de alternativas de crecimiento y desarrollo en favor de las mujeres que habitan el municipio de Durango.

CONSIDERANDOS PRIMERO.- Los consejos de participación ciudadana, como órganos de comunicación y colaboración entre la comunidad y las autoridades, tienen una relevante importancia ya que promueven la participación ciudadana en la realización de los programas municipales; coadyuvan para el cumplimiento eficaz de los planes y programas municipales aprobados; y proponen acciones tendientes a integrar o modificar planes y programas municipales.

SEGUNDO.- Tal y como lo advierte la iniciadora, fue en la administración municipal 2001-2004, cuando se publica en la Gaceta Municipal, la reforma al Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Durango, que dio origen al organismo de participación ciudadana denominado "Instituto Municipal de la Mujer", estableciendo en el artículo 45 Bis incisos b) y c), su propósito y atribuciones. Así mismo, que es hasta la actual administración cuando por primera ocasión se ratifica el nombramiento de su Directora quien inicia sus funciones en el mes de octubre de 2008.

TERCERO.- Los dictaminadores reconocemos que el Instituto Municipal de la Mujer, desde su inicio, se ha sujetado a los lineamientos jurídicos que rigen su funcionamiento, y que ha buscado, en todo momento, alternativas de crecimiento y desarrollo en favor de las mujeres que habitan el municipio de Durango.

CUARTO.- Coincidimos con la iniciadora en cuanto a que, actualmente, el Instituto tiene como principal obligación, motivar la participación de ese importante segmento de la población como son las mujeres, y coadyuvar, de manera conjunta, a la satisfacción de sus necesidades más apremiantes. También nos queda claro que el Instituto, que es de reciente creación y por lo tanto, en su ámbito operativo, se ha encontrado con importantes vacíos en los lineamientos jurídicos que sustentan su operatividad.

QUINTO.- Para esta Comisión dictaminadora es claro que, para las dependencias e institutos de la administración pública municipal, al realizar su trabajo, es necesaria la participación ciudadana con sus propuestas, y la validación y seguimiento de los programas y acciones municipales. En este sentido, el Bando de Policía y Gobierno de Durango, incluye en su articulado una diversidad de espacios temáticos en los que servidores públicos y ciudadanos, intercambian perspectivas, visiones, y de manera coordinada, aportan elementos de mejora continua sobre las obras, programas, y proyectos, considerados en el Plan Municipal de Desarrollo y, posteriormente, en el respectivo Programa Anual de Trabajo.

SEXTO.- Los que dictaminamos advertimos que, del contenido de la iniciativa que analizamos, queda justificada la necesidad de crear un Consejo de participación ciudadana, que centre su atención en la atención a la mujer, y que pugne por encontrar mejores alternativas y condiciones para una formación propositiva e integral de las mujeres del municipio de Durango. Por lo anteriormente expuesto, nos permitimos someter a la consideración de ese Honorable Pleno, el siguiente: **PROYECTO DE RESOLUTIVO** El Honorable Ayuntamiento del Municipio de Durango, de conformidad con las facultades que le otorga el artículo 174 del Bando de Policía y Gobierno de Durango, resuelve: **UNICO.-** Se aprueba la adición de la fracción XVIII, y recorrer las actuales XVIII, XIX y XX, a XIX, XX y XXI, respectivamente, al artículo 45 del Bando de Policía y Gobierno de Durango, para quedar de la siguiente manera: Artículo 45.- Se crean los siguientes organismos de participación ciudadana:.. XVIII. Consejo Ciudadano de Atención a la Mujer; XIX. Patronato de los Parques Guadiana y Sahuatoba; XX. Consejos Comunitarios para el Desarrollo Social Integral; y XXI. Los demás que determine el Ayuntamiento y las disposiciones legales o reglamentarias aplicables. **TRANSITORIOS**

PRIMERO. - El presente Resolutivo entrará en vigor el día de su publicación en la Gaceta Municipal. SEGUNDO.- En un plazo no mayor a 60 días posteriores a la publicación del presente Resolutivo, deberá instalarse el Consejo Ciudadano de Atención a la Mujer. TERCERO.- A más tardar 30 días posteriores a la instalación del Consejo, deberán presentar a la aprobación del Ayuntamiento, la normatividad que regirá su funcionamiento. A continuación en uso de la palabra el C. PROFR. JAIME FERNANDEZ SARACHO, Secretario Municipal y del Ayuntamiento; somete a consideración del H. Pleno el dictamen presentado. ACUERDO: En votación nominal se aprueba por unanimidad.

Punto No. 2.- DICTAMEN QUE PRESENTA LA COMISION DE HACIENDA, PROTECCIÓN Y CONTROL DEL PATRIMONIO MUNICIPAL, QUE DECLARA IMPROCEDENTE LA SOLICITUD PRESENTADA POR EL C. LEONEL ONTIVEROS ALVARADO, REFERENTE A LA VENTA DE UN INMUEBLE PROPIEDAD MUNICIPAL. En seguida en uso de la palabra el C. Regidor JOSÉ TRINIDAD PORRAS CAMPUZANO, da lectura al dictamen que a la letra dice: "...A los suscritos, integrantes de la Comisión de Hacienda, Protección y Control del Patrimonio Municipal, nos fue turnado para su estudio y resolución, el expediente 4436 con relación a la solicitud presentada por el C. Leonel Ontiveros Alvarado, quien solicito la venta de un inmueble propiedad municipal ubicado en Calle Bolsón de Mapimí 109 en el Fraccionamiento Los Fresnos. En cumplimiento a lo establecido por el artículo 78 fracción I, del Reglamento del Ayuntamiento, se emite el presente Dictamen sobre la base de los siguientes: CONSIDERANDOS PRIMERO.- El C. Leonel Ontiveros Alvarado, solicito la venta de un inmueble propiedad municipal ubicado en Calle Bolsón de Mapimí 109 Fraccionamiento Los Fresnos. SEGUNDO.- La Ley Orgánica del Municipio Libre, manifiesta en sus artículos 152 y 157 los requisitos que deberán de ser presentados para tal efecto, siendo indispensables para su estudio, aprobación o bien negación, y que a la fecha del presente dictamen no fueron presentados. TERCERO.- El Código de Justicia Administrativa para el Estado de Durango, en su Artículo 56, fracción V, señala que se pone fin al procedimiento Administrativo por falta de pruebas supervinientes que impidan materialmente continuarlo. Por lo anteriormente expuesto, esta Comisión somete a consideración del Honorable Pleno, el siguiente: **PROYECTO DE RESOLUTIVO** "El Honorable Ayuntamiento del Municipio de Durango, de conformidad con las facultades que le otorga el artículo 174 del Bando de Policía y Gobierno de Durango, resuelve: PRIMERO.- Que ante la imposibilidad formal y material de continuar con el estudio, esta Comisión declara IMPROCEDENTE la solicitud presentada por el C. Leonel Ontiveros Alvarado; por las razones y fundamentos expuestos en los considerandos que forman parte de esta resolución, quedando salvaguardados los derechos del peticionario para dar inicio a un nuevo trámite en el momento que así lo considere. SEGUNDO.- Se giran instrucciones a la Secretaria Municipal para que se notifique el presente Resolutivo y se publique en la Gaceta Municipal". A continuación en uso de la palabra el C. PROFR. JAIME FERNANDEZ SARACHO, Secretario Municipal y del Ayuntamiento; somete a consideración del H. Pleno el dictamen presentado. ACUERDO: Se aprueba por unanimidad.

Punto No. 3.- DICTAMENES QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE HACIENDA, PROTECCIÓN Y CONTROL DEL PATRIMONIO MUNICIPAL, QUE AUTORIZA LAS SOLICITUDES PRESENTADAS POR EL LIC. MIGUEL ÁNGEL ELIZONDO VALTIER, REPRESENTANTE LEGAL DE SERVICIOS INDUSTRIALES Y COMERCIALES, S.A. DE C.V., REFERENTE A LOS CAMBIOS DE DOMICILIO DE LAS LICENCIAS No. 949 Y 582, PARA LA VENTA DE BEBIDAS CON CONTENIDO ALCOHÓLICO. En seguida en uso de la palabra el C. Regidor OMAR RACIEL VALLES DIAZ, da lectura a los dictámenes que a la letra dicen: "...A los integrantes de la Comisión

de Hacienda, Protección y Control del Patrimonio Municipal, nos fue turnada para su estudio y resolución, la solicitud presentada por el Lic. Miguel Ángel Elizondo Valtier, Representante Legal de Servicios Industriales y Comerciales, S.A. de C.V., quien tiene su domicilio para recibir notificaciones en Calle Potasio s/n Ciudad Industrial Durango, referente a la autorización del cambio de domicilio de la licencia para la venta de bebidas con contenido alcohólico núm. 949. En cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 78 fracción I, del Reglamento del Ayuntamiento se emite el presente dictamen en base a los siguientes: CONSIDERANDOS PRIMERO.- Que mediante solicitud fecha 8 de Abril de 2010, el Lic. Miguel Ángel Elizondo Valtier, Representante Legal de Servicios Industriales y Comerciales, S.A. de C.V., pide se le autorice el cambio de domicilio de la licencia para la venta de bebidas con contenido alcohólico 567, ubicada en Boulevard Armando del Castillo Franco núm. 500, con el giro de Mini Súper, para quedar ubicado en Boulevard Luis Donald Colosio núm. 919, en el Fraccionamiento Industrial Korian, la cual fue recibida el día 12 de Abril del presente año y, consecutivamente turnada a la Comisión de Hacienda para su análisis y resolución. Posteriormente con fecha 19 de Abril de 2010, manifiesta que por un error involuntario se presentó la licencia 567, sustituyéndola por la licencia 949, la cual se encuentra ubicada en Calle Siete Leguas núm. 100, Fraccionamiento Valle del Mezquital, con el giro de Mini Súper, para que se ubique en Boulevard Luis Donald Colosio núm. 919, en el Fraccionamiento Industrial Korian de esta Ciudad. SEGUNDO.- Con la finalidad de comprobar que el local cumple con lo que la reglamentación aplicable exige en materia de salud, protección civil, imagen y desarrollo urbano, equipamiento e infraestructura y demás disposiciones legales aplicables en materia de actividades económicas de los particulares, se giraron instrucciones al Área de Trabajo Social, auxiliar de ésta Comisión, para realizar un Estudio de Campo conforme a lo establecido por el artículo 78 fracción III del Reglamento del Ayuntamiento, que establece que los dictámenes deberán elaborarse contando con las opiniones técnicas, administrativas y sociales necesarias. TERCERO.- Que del estudio realizado se desprende que el domicilio donde se va a ubicar la licencia, esta situado en una zona clasificada como corredor urbano intenso comercial y de servicios y se trata de un inmueble con una superficie de terreno de 400.00 metros cuadrados aproximadamente, en el que se encuentra ubicado un Mini Súper de la Cadena Comercial Oxxo, S.A. de C.V., el cual consta de área principal con estantes que contienen productos de la canasta básica, cámara fría con seis refrigerador, área de caja con mostrador, barra de comida rápida con cuatro mesas y sillas de madera, bodega con salida de emergencia, sanitario para clientes y sanitario para empleados. Asimismo, el local cuenta con luz eléctrica, agua y las condiciones de higiene necesarias para su funcionamiento, además tiene instalados 2 extintores, así como los señalamientos que indica protección civil, como son: rutas de evacuación y salida de emergencia y estacionamiento para 15 vehículos. La inversión realizada en la remodelación y el acondicionamiento del local es variable y se están generando 7 empleos, beneficiando a igual número de familias en el Municipio. CUARTO.- Que en virtud de que el establecimiento cumple con lo señalado en el Reglamento de Desarrollo Económico del Municipio de Durango, en lo referente a la autorización de licencias para la venta de bebidas con contenido alcohólico, ésta Comisión estima procedente autorizar el cambio de domicilio de la licencia 949, pero también considera de suma importancia recomendar al titular así como al dueño de la negociación, que eviten en lo posible señalamientos negativos al establecimiento y ser sancionados por la autoridad, respetando el giro y horario de la licencia, de conformidad a lo establecido en los artículos 25 y 117 del Reglamento de Desarrollo Económico del Municipio de Durango y que a la letra dicen: "MINI SÚPER: Establecimiento dedicado a la

venta de comestibles perecederos o imperecederos, que opera con sistema de autoservicio, pudiendo expender cerveza, vinos y licores al menudeo para consumo en lugar distinto. En estos establecimientos el espacio que ocupe la exhibición de bebidas alcohólicas, no podrá exceder del 10% del área total de venta del local” el horario de funcionamiento, será de lunes a sábado de 8:00 a 23:00 horas y domingos de 8:00 a 17:00 horas. Por lo anteriormente expuesto, ésta Comisión somete a consideración del Honorable Pleno, el siguiente: **PROYECTO DE RESOLUTIVO** “El Honorable Ayuntamiento de Municipio de Durango, de conformidad con las facultades que le otorga el artículo 174 del Bando de Policía y Gobierno de Durango, resuelve: PRIMERO.- Se autoriza el cambio de domicilio de la licencia para la venta de bebidas con contenido alcohólico núm. 949 con el giro de Mini Súper, para quedar situada en Boulevard Luis Donaldo Colosio núm. 919, en el Fraccionamiento Industrial Korian de esta Ciudad. SEGUNDO.- Se giran instrucciones a la Dirección Municipal de Administración y Finanzas, para que una vez pagados los derechos correspondientes, de conformidad a lo establecido por el artículo 82 de la Ley de Ingresos para el Ejercicio Fiscal 2010 del Municipio de Durango, se expida el documento que ampare el cambio de domicilio de la licencia para la venta de bebidas con contenido alcohólico núm. 949, para quedar situada en Boulevard Luis Donaldo Colosio núm. 919, en el Fraccionamiento Industrial Korian de esta Ciudad. TERCERO.- Se giran instrucciones a la Coordinación General de Inspección Municipal, para que verifique el cambio de domicilio que se autoriza y que se de cumplimiento a las disposiciones legales aplicables en materia de bebidas con contenido alcohólico, en particular, lo relativo al acatamiento del giro y el horario. CUARTO.- Notifíquese a la interesada el presente resolutive y publíquese en la gaceta Municipal”. 2.- A los integrantes de la Comisión de Hacienda, Protección y Control del Patrimonio Municipal, nos fue turnada para su estudio y resolución, la solicitud presentada por el Lic. Miguel Ángel Elizondo Valtier, Representante Legal de Servicios Industriales y Comerciales, S.A. de C.V., quien tiene su domicilio para recibir notificaciones en Calle Potasio s/n Ciudad Industrial Durango, referente a la autorización del cambio de domicilio de la licencia para la venta de bebidas con contenido alcohólico núm. 582. En cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 78 fracción I, del Reglamento del Ayuntamiento se emite el presente dictamen en base a los siguientes: CONSIDERANDOS PRIMERO.- Que mediante solicitud fecha 23 de Marzo de 2010, el Lic. Miguel Ángel Elizondo Valtier, Representante Legal de Servicios Industriales y Comerciales, S.A. de C.V., pide se le autorice el cambio de domicilio de la licencia para la venta de bebidas con contenido alcohólico 582, ubicada en Boulevard de las Rosas núm. 228, Fraccionamiento Jardines de Durango, con el giro de Restaurante con venta de Cerveza, para quedar ubicado en Avenida 20 de Noviembre núm. 303-1 Oriente en la Zona Centro de esta Ciudad, la cual fue recibida el día 13 de Abril del presente año y, consecutivamente turnada a la Comisión de Hacienda para su análisis y resolución. SEGUNDO.- Con la finalidad de comprobar que el local cumple con lo que la reglamentación aplicable exige en materia de salud, protección civil, imagen y desarrollo urbano, equipamiento e infraestructura y demás disposiciones legales aplicables en materia de actividades económicas de los particulares, se giraron instrucciones al Área de Trabajo Social, auxiliar de ésta Comisión, para realizar un Estudio de Campo conforme a lo establecido por el artículo 78 fracción III del Reglamento del Ayuntamiento, que establece que los dictámenes deberán elaborarse contando con las opiniones técnicas, administrativas y sociales necesarias. TERCERO.- Que del estudio realizado se desprende que el domicilio donde se va a ubicar la licencia, esta situado en una zona clasificada como corredor urbano de esparcimiento, comercio, espectáculos y servicios relacionados al turismo y se trata de un inmueble con una

superficie de terreno de 100.00 metros cuadrados aproximadamente, en el que se encuentra ubicado un Restaurante denominado "La Tabernita", el cual consta de área principal con mesas y sillas de madera con capacidad para 30 personas, área de karaoke, área de barra, cocina, bodega y sanitario para clientes y empleados. Asimismo, el local cuenta con luz eléctrica, agua y las condiciones de higiene necesarias para su funcionamiento, además tiene instalado 1 extintor, así como los señalamientos que indica protección civil, como son: rutas de evacuación y salida de emergencia. También tiene aire acondicionado y alarma de seguridad. La inversión realizada en la remodelación y el acondicionamiento del local es de \$150,000.00 (ciento cincuenta mil pesos 00/100 m.n.), y se están generando 4 empleos directos, beneficiando a igual número de familias duranguenses. CUARTO.- Que en virtud de que el establecimiento cumple con lo señalado en el Reglamento de Desarrollo Económico del Municipio de Durango, en lo referente a la autorización de licencias para la venta de bebidas con contenido alcohólico, ésta Comisión estima procedente autorizar el cambio de domicilio de la licencia 582, pero también considera de suma importancia recomendar al titular así como al dueño de la negociación, que eviten en lo posible señalamientos negativos al establecimiento y ser sancionados por la autoridad, respetando el giro y horario de la licencia, de conformidad a lo establecido en los artículos 25 y 117 del Reglamento de Desarrollo Económico del Municipio de Durango y que a la letra dicen: "RESTAURANTE CON VENTA DE CERVEZA: Establecimiento público dedicado a la preparación y venta de alimentos con cerveza, para consumo en sus propias instalaciones." El horario de funcionamiento, será diariamente de 8:00 a 22:00 horas. Por lo anteriormente expuesto, ésta Comisión somete a consideración del Honorable Pleno, el siguiente: **PROYECTO DE RESOLUTIVO** "El Honorable Ayuntamiento de Municipio de Durango, de conformidad con las facultades que le otorga el artículo 174 del Bando de Policía y Gobierno de Durango, resuelve: PRIMERO.- Se autoriza el cambio de domicilio de la licencia para la venta de bebidas con contenido alcohólico núm. 582 con el giro de Restaurante con venta de Cerveza, para quedar situada en Avenida 20 de Noviembre núm. 303-1 Oriente en la Zona Centro de esta Ciudad. SEGUNDO.- Se giran instrucciones a la Dirección Municipal de Administración y Finanzas, para que una vez pagados los derechos correspondientes, de conformidad a lo establecido por el artículo 82 de la Ley de Ingresos para el Ejercicio Fiscal 2010 del Municipio de Durango, se expida el documento que ampare el cambio de domicilio de la licencia para la venta de bebidas con contenido alcohólico núm. 582, para quedar situada en Avenida 20 de Noviembre núm. 303-1 Oriente en la Zona Centro de esta Ciudad. TERCERO.- Se giran instrucciones a la Coordinación General de Inspección Municipal, para que verifique el cambio de domicilio que se autoriza y que se de cumplimiento a las disposiciones legales aplicables en materia de bebidas con contenido alcohólico, en particular, lo relativo al acatamiento del giro y el horario. CUARTO.- Notifíquese a la interesada el presente resolutive y publíquese en la gaceta Municipal". A continuación en uso de la palabra el C. PROF. JAIME FERNANDEZ SARACHO, Secretario Municipal y del Ayuntamiento; somete a consideración del H. Pleno los dictámenes presentados. ACUERDO: Se aprueban por unanimidad. **Punto No. 4.- DICTÁMENES QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS, QUE NO AUTORIZAN LAS SOLICITUDES PRESENTADAS POR DIVERSOS CIUDADANOS, PARA REALIZAR ACTIVIDADES ECONÓMICAS EN LA VÍA PÚBLICA.** En seguida en uso de la palabra el C. Regidor JOSÉ TRINIDAD PORRAS CAMPUZANO, da lectura a los dictámenes que a la letra dicen: "...A los suscritos integrantes de la Comisión de las Actividades Económicas, nos fue turnada para su estudio y resolución la solicitud presentada por la C. Catalina Rivas Herrera, con domicilio para oír y recibir

notificaciones en calle Miguel Ángel Buonaroti No. 252, fraccionamiento San Luis III, de esta ciudad, quien solicita a este Honorable Cabildo, autorización para realizar actividad económica en la vía pública. Una vez analizada y estudiada la solicitud antes mencionada, nos dirigimos a este Honorable Cuerpo Colegiado emitiendo Dictamen que contiene Proyecto de Resolutivo, bajo los siguientes: **CONSIDERANDOS PRIMERO:** La C. Catalina Rivas Herrera, solicita autorización para realizar la venta de gorditas y burritos, en un puesto semifijo, con medidas de 3.00x2.00 metros, a ubicarlo en Avenida San Luis, entre las calles Cocopo y Botecelli, fraccionamiento San Luis III, en un horario de 08:30 a 16:00 horas, de lunes a sábado (frente al auto lavado). **SEGUNDO:** El artículo 89 del Reglamento de Desarrollo Económico del Municipio de Durango establece: "Queda prohibida la instalación de vehículos, casetas o puestos fijos, semifijos o ambulantes sobre los camellones de las vialidades, sobre el área de los cruces peatonales y vehiculares de cualquier vialidad. En ningún caso se autorizará alguna actividad económica en la vía pública o sitios de uso común que implique la obstrucción de las vialidades e impida el libre tránsito de vehículos y peatones. Tampoco se autorizará actividad económica en la vía pública que obstruya total o parcialmente las fachadas de negociaciones formalmente establecidas, o que obstruyan total o parcialmente las banquetas, andadores o arroyos vehiculares". **TERCERO:** Se giraron instrucciones al personal de apoyo de esta Comisión con la finalidad de verificar y tomar fotografías del lugar donde se pretende llevar a cabo la actividad solicitada, así como dar cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 82 del Reglamento del Ayuntamiento del Municipio de Durango. El estudio realizado arrojó como resultado lo siguiente: la solicitante pretende realizar la actividad económica, ocupando un espacio de terracería, sobre una vialidad principal, por la cual transita una cantidad considerable de personas y vehículos; razón por la cual se acordó no otorgar el referido permiso, ya que ocasionaría obstrucción en dicho lugar y se estaría contraviniendo el artículo 89 del Reglamento de Desarrollo Económico del Municipio de Durango. En virtud de lo anterior, esta Comisión somete a la consideración del Honorable Cabildo en Pleno, el siguiente: **PROYECTO DE RESOLUTIVO** El Honorable Ayuntamiento del Municipio de Durango, de conformidad con las facultades que le otorga el artículo 174 del Bando de Policía y Gobierno de Durango, resuelve: **PRIMERO:** No se autoriza a la C. Catalina Rivas Herrera, realizar la venta de gorditas y burritos, en un puesto semifijo, con medidas de 3.00x2.00 metros, el cual pretendía ubicar en Avenida San Luis, entre las calles Cocopo y Botecelli, fraccionamiento San Luis III, de esta ciudad. **SEGUNDO:** Notifíquese a la interesada el presente Resolutivo y publíquese en la Gaceta Municipal. 2.- A los suscritos integrantes de la Comisión de las Actividades Económicas, nos fue turnada para su estudio y resolución la solicitud presentada por el C. Ricardo Valdez Amador, con domicilio para oír y recibir notificaciones en calle México No. 505, colonia Lázaro Cárdenas, de esta ciudad, quien solicita a este Honorable Cabildo, autorización para realizar actividad económica en la vía pública. Una vez analizada y estudiada la solicitud antes mencionada, nos dirigimos a este Honorable Cuerpo Colegiado emitiendo Dictamen que contiene Proyecto de Resolutivo, bajo los siguientes: **CONSIDERANDOS PRIMERO:** El C. Ricardo Valdez Amador, solicita autorización para realizar la venta de mariscos, en un triciclo, con medidas de 1.00x3.00 metros, a ubicarlo en calle Lázaro Cárdenas, siete metros antes de la calle Guadalupe Victoria, colonia López Portillo, en un horario de 09:00 a 16:00 horas, de lunes a sábado. **SEGUNDO:** El artículo 89 del Reglamento de Desarrollo Económico del Municipio de Durango establece: "Queda prohibida la instalación de vehículos, casetas o puestos fijos, semifijos o ambulantes sobre los camellones de las vialidades, sobre el área de los cruces peatonales y vehiculares de cualquier vialidad. En ningún caso se

autorizará alguna actividad económica en la vía pública o sitios de de uso común que implique la obstrucción de las vialidades e impida el libre tránsito de vehículos y peatones. Tampoco se autorizará actividad económica en la vía pública que obstruya total o parcialmente las fachadas de negociaciones formalmente establecidas, o que obstruyan total o parcialmente las banquetas, andadores o arroyos vehiculares”. TERCERO: Se giraron instrucciones al personal de apoyo de esta Comisión con la finalidad de verificar y tomar fotografías del lugar donde se pretende llevar a cabo la actividad solicitada, así como dar cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 82 del Reglamento del Ayuntamiento del Municipio de Durango. El estudio realizado arrojó como resultado lo siguiente: el solicitante pretende realizar la actividad económica, ocupando un cajón de estacionamiento, sobre una vialidad principal, por la cual transita una cantidad considerable de vehículos y personas; razón por la cual se acordó no otorgar el referido permiso, ya que ocasionaría obstrucción en dicho lugar y se estaría contraviniendo el artículo 89 del Reglamento de Desarrollo Económico del Municipio de Durango. En virtud de lo anterior, esta Comisión somete a la consideración del Honorable Cabildo en Pleno, el siguiente: **PROYECTO DE RESOLUTIVO** El Honorable Ayuntamiento del Municipio de Durango, de conformidad con las facultades que le otorga el artículo 174 del Bando de Policía y Gobierno de Durango, resuelve: PRIMERO: No se autoriza al C. Ricardo Valdez Amador, realizar la venta de mariscos, en un triciclo, con medidas de 1.00x3.00 metros, el cual pretendía ubicar en calle Lázaro Cárdenas, siete metros antes de la calle Guadalupe Victoria, colonia López Portillo, de esta ciudad. SEGUNDO: Notifíquese al interesado el presente Resolutivo y publíquese en la Gaceta Municipal. 3.- A los suscritos integrantes de la Comisión de las Actividades Económicas, nos fue turnada para su estudio y resolución la solicitud presentada por el C. José Sergio Delgado Juárez, con domicilio para oír y recibir notificaciones en calle Venustiano Carranza No. 109, colonia José López Portillo, de esta ciudad, quien solicita a este Honorable Cabildo, autorización para realizar actividad económica en la vía pública. Una vez analizada y estudiada la solicitud antes mencionada, nos dirigimos a este Honorable Cuerpo Colegiado emitiendo Dictamen que contiene Proyecto de Resolutivo, bajo los siguientes: CONSIDERANDOS PRIMERO: El C. José Sergio Delgado Juárez, solicita autorización para realizar la venta de alimentos preparados (tacos dorados, papas a la francesa con salchichas, frituras y frutas en vaso), en un puesto semifijo, con medidas de 2.50x1.90 metros, a ubicarlo en calle Zacatecas, esquina con Niños Héroes, colonia Morga, en un horario de 15:00 a 21:00 horas, de lunes a sábado (contra esquina de la tienda oxxo). SEGUNDO: El artículo 89 del Reglamento de Desarrollo Económico del Municipio de Durango establece: “Queda prohibida la instalación de vehículos, casetas o puestos fijos, semifijos o ambulantes sobre los camellones de las vialidades, sobre el área de los cruces peatonales y vehiculares de cualquier vialidad. En ningún caso se autorizará alguna actividad económica en la vía pública o sitios de de uso común que implique la obstrucción de las vialidades e impida el libre tránsito de vehículos y peatones. Tampoco se autorizará actividad económica en la vía pública que obstruya total o parcialmente las fachadas de negociaciones formalmente establecidas, o que obstruyan total o parcialmente las banquetas, andadores o arroyos vehiculares”. TERCERO: Se giraron instrucciones al personal de apoyo de esta Comisión con la finalidad de verificar y tomar fotografías del lugar donde se pretende llevar a cabo la actividad solicitada, así como dar cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 82 del Reglamento del Ayuntamiento del Municipio de Durango. El estudio realizado arrojó como resultado lo siguiente: el solicitante pretende realizar la actividad económica, ocupando un cajón de estacionamiento, sobre una vialidad principal, por la cual transita una cantidad considerable de vehículos y personas; razón por la cual se acordó no otorgar el referido

permiso, ya que ocasionaría obstrucción en dicho lugar y se estaría contraviniendo el artículo 89 del Reglamento de Desarrollo Económico del Municipio de Durango. En virtud de lo anterior, esta Comisión somete a la consideración del Honorable Cabildo en Pleno, el siguiente: **PROYECTO DE RESOLUTIVO** El Honorable Ayuntamiento del Municipio de Durango, de conformidad con las facultades que le otorga el artículo 174 del Bando de Policía y Gobierno de Durango, resuelve: PRIMERO: No se autoriza al C. José Sergio Delgado Juárez, realizar la venta de alimentos preparados (tacos dorados, papas a la francesa con salchichas, frituras y frutas en vaso), en un puesto semifijo, con medidas de 2.50x1.90 metros, el cual pretendía ubicar en calle Zacatecas, esquina con Niños Héroe, colonia Morga, de esta ciudad. SEGUNDO: Notifíquese al interesado el presente Resolutivo y publíquese en la Gaceta Municipal. 4.- A los suscritos integrantes de la Comisión de las Actividades Económicas, nos fue turnada para su estudio y resolución la solicitud presentada por el C. Juan Carlos Ramírez Zavala, con domicilio para oír y recibir notificaciones en calle Río Piaxtla No. 503, colonia Díaz Ordaz, de esta ciudad, quien solicita a este Honorable Cabildo, autorización para realizar actividad económica en la vía pública. Una vez analizada y estudiada la solicitud antes mencionada, nos dirigimos a este Honorable Cuerpo Colegiado emitiendo Dictamen que contiene Proyecto de Resolutivo, bajo los siguientes: CONSIDERANDOS PRIMERO: El C. Juan Carlos Ramírez Zavala, solicita autorización para realizar la venta de pollo asado, en un puesto móvil, con medidas de 1.50x2.00 metros, a ubicarlo en Avenida Primo de Verdad, a cincuenta metros de la Avenida González de la Vega, colonia Insurgentes, en un horario de 11:00 a 17:00 horas, de lunes a domingo. SEGUNDO: El artículo 89 del Reglamento de Desarrollo Económico del Municipio de Durango establece: "Queda prohibida la instalación de vehículos, casetas o puestos fijos, semifijos o ambulantes sobre los camellones de las vialidades, sobre el área de los cruces peatonales y vehiculares de cualquier vialidad. En ningún caso se autorizará alguna actividad económica en la vía pública o sitios de uso común que implique la obstrucción de las vialidades e impida el libre tránsito de vehículos y peatones. Tampoco se autorizará actividad económica en la vía pública que obstruya total o parcialmente las fachadas de negociaciones formalmente establecidas, o que obstruyan total o parcialmente las banquetas, andadores o arroyos vehiculares". TERCERO: Se giraron instrucciones al personal de apoyo de esta Comisión con la finalidad de verificar y tomar fotografías del lugar donde se pretende llevar a cabo la actividad solicitada, así como dar cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 82 del Reglamento del Ayuntamiento del Municipio de Durango. El estudio realizado arrojó como resultado lo siguiente: el solicitante realiza la actividad económica, ocupando un cajón de estacionamiento, sobre una vialidad principal, por la cual transita una cantidad considerable de vehículos y personas; razón por la cual se acordó no otorgar el referido permiso, ya que ocasiona obstrucción en dicho lugar y se está contraviniendo el artículo 89 del Reglamento de Desarrollo Económico del Municipio de Durango. En virtud de lo anterior, esta Comisión somete a la consideración del Honorable Cabildo en Pleno, el siguiente: **PROYECTO DE RESOLUTIVO** El Honorable Ayuntamiento del Municipio de Durango, de conformidad con las facultades que le otorga el artículo 174 del Bando de Policía y Gobierno de Durango, resuelve: PRIMERO: No se autoriza al C. Juan Carlos Ramírez Zavala, realizar la venta de pollo asado, en un puesto móvil, con medidas de 1.50x2.00 metros, el cual pretendía ubicar en Avenida Primo de Verdad, a cincuenta metros de la Avenida González de la Vega, colonia Insurgentes, de esta ciudad. SEGUNDO: Notifíquese al interesado el presente Resolutivo y publíquese en la Gaceta Municipal. 5.- A los suscritos integrantes de la Comisión de las Actividades Económicas, nos fue turnada para su estudio y resolución la solicitud presentada por la C. María Luisa

González Rangel, con domicilio para oír y recibir notificaciones en calle Lázaro Cárdenas No. 604, colonia López Portillo, de esta ciudad, quien solicita a este Honorable Cabildo, autorización para realizar actividad económica en la vía pública. Una vez analizada y estudiada la solicitud antes mencionada, nos dirigimos a este Honorable Cuerpo Colegiado emitiendo Dictamen que contiene Proyecto de Resolutivo, bajo los siguientes: CONSIDERANDOS PRIMERO: La C. María Luisa González Rangel, solicita autorización para realizar la venta de tepache, en una mesa chica, a ubicarla en calle Uxmal y Privada Tepoztlán, diez metros antes del Boulevard, fraccionamiento Huizache, en un horario de 12:00 a 19:00 horas, diariamente. SEGUNDO: El artículo 89 del Reglamento de Desarrollo Económico del Municipio de Durango establece: "Queda prohibida la instalación de vehículos, casetas o puestos fijos, semifijos o ambulantes sobre los camellones de las vialidades, sobre el área de los cruces peatonales y vehiculares de cualquier vialidad. En ningún caso se autorizará alguna actividad económica en la vía pública o sitios de uso común que implique la obstrucción de las vialidades e impida el libre tránsito de vehículos y peatones. Tampoco se autorizará actividad económica en la vía pública que obstruya total o parcialmente las fachadas de negociaciones formalmente establecidas, o que obstruyan total o parcialmente las banquetas, andadores o arroyos vehiculares". TERCERO: Se giraron instrucciones al personal de apoyo de esta Comisión con la finalidad de verificar y tomar fotografías del lugar donde se pretende llevar a cabo la actividad solicitada, así como dar cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 82 del Reglamento del Ayuntamiento del Municipio de Durango. El estudio realizado arrojó como resultado lo siguiente: al momento de la visita se pudo observar que la solicitante pretende realizar la actividad económica, sobre una vialidad principal, por la cual transita una cantidad considerable de personas y vehículos; razón por la cual se acordó no otorgar el referido permiso, ya que ocasionaría obstrucción en dicho lugar y se estaría contraviniendo el artículo 89 del Reglamento de Desarrollo Económico del Municipio de Durango. En virtud de lo anterior, esta Comisión somete a la consideración del Honorable Cabildo en Pleno, el siguiente: **PROYECTO DE RESOLUTIVO** El Honorable Ayuntamiento del Municipio de Durango, de conformidad con las facultades que le otorga el artículo 174 del Bando de Policía y Gobierno de Durango, resuelve: PRIMERO: No se autoriza a la C. María Luisa González Rangel, realizar la venta de tepache, en una mesa chica, a ubicarla en calle Uxmal y Privada Tepoztlán, diez metros antes del Boulevard, fraccionamiento Huizache, de esta ciudad. SEGUNDO: Notifíquese a la interesada el presente Resolutivo y publíquese en la Gaceta Municipal. 6.- A los suscritos integrantes de la Comisión de las Actividades Económicas, nos fue turnada para su estudio y resolución la solicitud presentada por el C. Benito Rodríguez Avila, con domicilio para oír y recibir notificaciones en Avenida Cuitláhuac No. 224, fraccionamiento Huizache I, de esta ciudad, quien solicita a este Honorable Cabildo, autorización para realizar actividad económica en la vía pública. Una vez analizada y estudiada la solicitud antes mencionada, nos dirigimos a este Honorable Cuerpo Colegiado emitiendo Dictamen que contiene Proyecto de Resolutivo, bajo los siguientes: CONSIDERANDOS PRIMERO: El C. Benito Rodríguez Avila, solicita autorización para realizar la venta de jugos y fruta picada, en un puesto semifijo (tarima), con medidas de 2.00x.50 metros, a ubicarla en Avenida Cuitláhuac No. 244, fraccionamiento Huizache I, en un horario de 09:00 a 17:00 horas, de lunes a domingo (al exterior del domicilio arriba mencionado). SEGUNDO: El artículo 89 del Reglamento de Desarrollo Económico del Municipio de Durango establece: "Queda prohibida la instalación de vehículos, casetas o puestos fijos, semifijos o ambulantes sobre los camellones de las vialidades, sobre el área de los cruces peatonales y vehiculares de cualquier vialidad. En ningún caso se autorizará alguna

actividad económica en la vía pública o sitios de de uso común que implique la obstrucción de las vialidades e impida el libre tránsito de vehículos y peatones. Tampoco se autorizará actividad económica en la vía pública que obstruya total o parcialmente las fachadas de negociaciones formalmente establecidas, o que obstruyan total o parcialmente las banquetas, andadores o arroyos vehiculares”. TERCERO: Se giraron instrucciones al personal de apoyo de esta Comisión con la finalidad de verificar y tomar fotografías del lugar donde se pretende llevar a cabo la actividad solicitada, así como dar cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 82 del Reglamento del Ayuntamiento del Municipio de Durango. El estudio realizado arrojó como resultado lo siguiente: al momento de la visita se pudo observar que el solicitante realiza la actividad económica, sobre la banqueta de una vialidad principal, por la cual transita una cantidad considerable de personas y vehículos; razón por la cual se acordó no otorgar el referido permiso, ya que ocasionaría obstrucción en dicho lugar y se estaría contraviniendo el artículo 89 del Reglamento de Desarrollo Económico del Municipio de Durango. En virtud de lo anterior, esta Comisión somete a la consideración del Honorable Cabildo en Pleno, el siguiente:

PROYECTO DE RESOLUTIVO El Honorable Ayuntamiento del Municipio de Durango, de conformidad con las facultades que le otorga el artículo 174 del Bando de Policía y Gobierno de Durango, resuelve: PRIMERO: No se autoriza al C. Benito Rodríguez Avila, realizar la venta de jugos y fruta picada, en un puesto semifijo (tarima), con medidas de 2.00x.50 metros, la cual pretendía ubicar en Avenida Cuitláhuac No. 244, fraccionamiento Huizache I, de esta ciudad. SEGUNDO: Notifíquese al interesado el presente Resolutivo y publíquese en la Gaceta Municipal. 7.- A los suscritos integrantes de la Comisión de las Actividades Económicas, nos fue turnada para su estudio y resolución la solicitud presentada por el C. Juan Roberto González Sánchez, con domicilio para oír y recibir notificaciones en calle Félix Durón No. 228, fraccionamiento Domingo Arrieta, de esta ciudad, quien solicita a este Honorable Cabildo, autorización para realizar actividad económica en la vía pública. Una vez analizada y estudiada la solicitud antes mencionada, nos dirigimos a este Honorable Cuerpo Colegiado emitiendo Dictamen que contiene Proyecto de Resolutivo, bajo los siguientes: CONSIDERANDOS PRIMERO: El C. Juan Roberto González Sánchez, solicita autorización para realizar la venta de tepache, en una mesa chica, a ubicarla en las calles Francisco Arrieta y División Durango, diez metros antes del Boulevard, fraccionamiento Domingo Arrieta, en un horario de 12:00 a 19:00 horas, diariamente. SEGUNDO: El artículo 89 del Reglamento de Desarrollo Económico del Municipio de Durango establece: “Queda prohibida la instalación de vehículos, casetas o puestos fijos, semifijos o ambulantes sobre los camellones de las vialidades, sobre el área de los cruces peatonales y vehiculares de cualquier vialidad. En ningún caso se autorizará alguna actividad económica en la vía pública o sitios de de uso común que implique la obstrucción de las vialidades e impida el libre tránsito de vehículos y peatones. Tampoco se autorizará actividad económica en la vía pública que obstruya total o parcialmente las fachadas de negociaciones formalmente establecidas, o que obstruyan total o parcialmente las banquetas, andadores o arroyos vehiculares”. TERCERO: Se giraron instrucciones al personal de apoyo de esta Comisión con la finalidad de verificar y tomar fotografías del lugar donde se pretende llevar a cabo la actividad solicitada, así como dar cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 82 del Reglamento del Ayuntamiento del Municipio de Durango. El estudio realizado arrojó como resultado lo siguiente: al momento de la visita se pudo observar que el solicitante pretende realizar la actividad económica, sobre una vialidad principal, por la cual transita una cantidad considerable de personas y vehículos; razón por la cual se acordó no otorgar el referido permiso, ya que ocasionaría obstrucción en dicho lugar y se estaría

contraviniendo el artículo 89 del Reglamento de Desarrollo Económico del Municipio de Durango. En virtud de lo anterior, esta Comisión somete a la consideración del Honorable Cabildo en Pleno, el siguiente: **PROYECTO DE RESOLUTIVO** El Honorable Ayuntamiento del Municipio de Durango, de conformidad con las facultades que le otorga el artículo 174 del Bando de Policía y Gobierno de Durango, resuelve: PRIMERO: No se autoriza a el C. Juan Roberto González Sánchez, realizar la venta de tepache, en una mesa chica, la cual pretendía ubicar en las calles Francisco Arrieta y División Durango, diez metros antes del Boulevard, fraccionamiento Domingo Arrieta, de esta ciudad. SEGUNDO: Notifíquese al interesado el presente Resolutivo y publíquese en la Gaceta Municipal. A continuación en uso de la palabra el C. PROFR. JAIME FERNANDEZ SARACHO, Secretario Municipal y del Ayuntamiento; somete a consideración del H. Pleno los dictámenes presentados. ACUERDO: Se aprueban por unanimidad. **Punto No. 5.-** DICTAMENES QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS, QUE AUTORIZAN LAS SOLICITUDES PRESENTADAS POR LOS CC. FELIPE REYES GARCÍA Y SANTIAGO SÁNCHEZ VELÁZQUEZ, PARA REALIZAR ACTIVIDAD ECONÓMICA EN LA VÍA PÚBLICA. En seguida en uso de la palabra el C. Regidor MIGUEL ANGEL LAZALDE RAMOS, da lectura a los dictámenes que a la letra dicen: "...A los suscritos integrantes de la Comisión de las Actividades Económicas, nos fue turnada para su estudio y resolución la solicitud presentada por el C. Felipe Reyes García, con domicilio para oír y recibir notificaciones en calle Sinaloa n° 1106, colonia Jardines de Cancún, de esta ciudad, quien solicita a este Honorable Cabildo, permiso anual para realizar actividad económica en la vía pública. Una vez analizada y estudiada la solicitud antes mencionada, nos dirigimos a este Honorable Cuerpo Colegiado emitiendo Dictamen que contiene Proyecto de Resolutivo, bajo los siguientes: CONSIDERANDOS PRIMERO: Que el C. Felipe Reyes García, solicita permiso anual para realizar la actividad de cerrajería en un puesto semifijo de 1.50x1.50 mts., a ubicarse en calle Felipe Ángeles ext. n° 718, esquina con calle Canelas, colonia J. Guadalupe Rodríguez, en horario de 10:00 a 20:00 horas, diariamente. SEGUNDO: Una vez realizado el estudio correspondiente a la presente solicitud, y en visita realizada por el personal de apoyo de la Comisión, se pudo constatar que el interesado cuenta con una antigüedad considerable realizando la actividad económica con permisos temporales y hasta la fecha no se ha presentado ningún inconveniente e inconformidad por la actividad que realiza; por tal motivo, derivado del acuerdo tomado en la reunión de esta Comisión, se autoriza la regularización del permiso anual en los términos señalados. En virtud de lo anterior, esta Comisión somete a la Consideración del Honorable Cabildo en Pleno, el siguiente: **PROYECTO DE RESOLUTIVO** El Honorable Ayuntamiento del Municipio de Durango 2007-2010, de conformidad con las facultades que le otorga el Artículo 174 del Bando de Policía y Gobierno de Durango, resuelve: PRIMERO: Se autoriza al C. Felipe Reyes García, permiso anual para realizar la actividad de cerrajería en un puesto semifijo de 1.50x1.50 mts., a ubicarse en calle Felipe Ángeles ext. n° 718, esquina con calle Canelas, colonia J. Guadalupe Rodríguez, en horario de 10:00 a 20:00 horas, diariamente. SEGUNDO: La presente autorización surtirá efecto, a partir de que se realice el pago correspondiente en la Dirección Municipal de Administración y Finanzas, además el interesado deberá respetar las indicaciones expuestas en el permiso y tendrá 15 días naturales para hacerlo efectivo, de lo contrario se nulificará; asimismo deberá de cumplir con lo establecido en el artículo 92 del Reglamento de Desarrollo Económico para el Municipio de Durango que a la letra dice: "Tratándose de las actividades económicas en la vía pública y áreas de uso común en los que se expenden cualquier clase de alimentos de consumo inmediato o para llevar, deberán presentar en un plazo de 7 días hábiles

contados a partir del día siguiente al del otorgamiento del permiso, el certificado de salud expedido por la Dirección Municipal competente, debiendo observar las siguientes disposiciones: I.- Usar la vestimenta que la autoridad municipal sanitaria determine; II.- Observar permanentemente una estricta higiene personal; III.- Portar su tarjeta de salud actualizada; IV.- Mantener en condiciones óptimas e higiénicas la instalación, el espacio y los enseres que utilicen; V.- Asear el espacio ocupado al término de las actividades; VI.- Queda prohibida la utilización de mesas y sillas o muebles de naturaleza análoga, a menos que se obtenga el permiso correspondiente de la Autoridad Municipal y; VII.- Los demás que determinen las disposiciones legales aplicables". TERCERO: Artículo 84 párrafo II, "El otorgar un permiso que permita ejercer cualquier actividad económica en la vía pública o en áreas de uso común, no produce a favor del beneficiario derecho de posesión alguno por el simple transcurso del tiempo". CUARTO: Notifíquese al interesado el presente Resolutivo y publíquese en la Gaceta Municipal. 2.- A los suscritos integrantes de la Comisión de las Actividades Económicas, nos fue turnada para su estudio y resolución la solicitud presentada por el C. Santiago Sánchez Velázquez, con domicilio para oír y recibir notificaciones en calle Querétaro n° 110, colonia México, de esta ciudad, quien solicita a este Honorable Cabildo, permiso anual para realizar actividad económica en la vía pública. Una vez analizada y estudiada la solicitud antes mencionada, nos dirigimos a este Honorable Cuerpo Colegiado emitiendo Dictamen que contiene Proyecto de Resolutivo, bajo los siguientes: CONSIDERANDOS PRIMERO: Que el C. Santiago Sánchez Velázquez, solicita permiso anual para realizar la venta de tacos de barbacoa y carne asada en un puesto semifijo de 1.80x3.50 mts., a ubicarse en Antiguo Camino a la Ferrería esquina con Santo Domingo, colonia Azteca, en horario de 07:00 a 14:00 horas, diariamente. SEGUNDO: Una vez realizado el estudio correspondiente a la presente solicitud, y en visita realizada por el personal de apoyo de la Comisión, se pudo constatar que el interesado cuenta con una antigüedad considerable realizando la actividad económica con permisos temporales y hasta la fecha no se ha presentado ningún inconveniente e inconformidad por la actividad que realiza; por tal motivo, derivado del acuerdo tomado en la reunión de esta Comisión, se autoriza la regularización del permiso anual en los términos señalados; asimismo las medidas del puesto que se le autoriza son de 1.00x1.80 mts. En virtud de lo anterior, esta Comisión somete a la Consideración del Honorable Cabildo en Pleno, el siguiente: **PROYECTO DE RESOLUTIVO** El Honorable Ayuntamiento del Municipio de Durango 2007-2010, de conformidad con las facultades que le otorga el artículo 174 del Bando de Policía y Gobierno de Durango, Resuelve: PRIMERO: Se autoriza al C. Santiago Sánchez Velázquez, permiso anual para realizar la venta de tacos de barbacoa y carne asada en un puesto semifijo de 1.00x1.80 mts., a ubicarse en Antiguo Camino a la Ferrería esquina con Santo Domingo, colonia Azteca, en horario de 07:00 a 14:00 horas, diariamente. SEGUNDO: La presente autorización surtirá efecto, a partir de que se realice el pago correspondiente en la Dirección Municipal de Administración y Finanzas, además el interesado deberá respetar las indicaciones expuestas en el permiso y tendrá 15 días naturales para hacerlo efectivo, de lo contrario se nulificará; asimismo deberá de cumplir con lo establecido en el artículo 92 del Reglamento de Desarrollo Económico para el Municipio de Durango que a la letra dice: "Tratándose de las actividades económicas en la vía pública y áreas de uso común en los que se expenden cualquier clase de alimentos de consumo inmediato o para llevar, deberán presentar en un plazo de 7 días hábiles contados a partir del día siguiente al del otorgamiento del permiso, el certificado de salud expedido por la Dirección Municipal competente, debiendo observar las siguientes disposiciones: I.- Usar la vestimenta que la autoridad municipal sanitaria determine; II.- Observar permanentemente una estricta

higiene personal; III.- Portar su tarjeta de salud actualizada; IV.- Mantener en condiciones óptimas e higiénicas la instalación, el espacio y los enseres que utilicen; V.- Asear el espacio ocupado al término de las actividades; VI.- Queda prohibida la utilización de mesas y sillas o muebles de naturaleza análoga, a menos que se obtenga el permiso correspondiente de la Autoridad Municipal y; VII.- Los demás que determinen las disposiciones legales aplicables". TERCERO: Artículo 84 párrafo II, "El otorgar un permiso que permita ejercer cualquier actividad económica en la vía pública o en áreas de uso común, no produce a favor del beneficiario derecho de posesión alguno por el simple transcurso del tiempo". CUARTO: Notifíquese al interesado el presente Resolutivo y publíquese en la Gaceta Municipal. A continuación en uso de la palabra el C. PROFR. JAIME FERNANDEZ SARACHO, Secretario Municipal y del Ayuntamiento; somete a consideración del H. Pleno los dictámenes presentados. ACUERDO: Se aprueban por unanimidad. **Punto No. 6.-** DICTAMEN QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS, QUE AUTORIZA LA SOLICITUD PRESENTADA POR EL C. NOE GERARDO DE LA PEÑA LÓPEZ YAÑEZ, REFERENTE A LA LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO PARA SALÓN DE EVENTOS INFANTILES. En seguida en uso de la palabra la C. Regidora KARINA PALENCIA MEZA, da lectura al dictamen que a la letra dice: "...A los suscritos integrantes de la Comisión de las Actividades Económicas, nos fue turnado para su estudio y resolución el expediente N° 4659/10 que contiene la solicitud presentada por el C. Noe Gerardo De la Peña López Yáñez, con domicilio para oír y recibir notificaciones en calle Cerro de la Úrica n° 303, fraccionamiento Loma Dorada, de esta ciudad, quien solicita a este Honorable Cabildo, licencia de funcionamiento para salón de eventos. Una vez analizada y estudiada la solicitud antes mencionada, nos dirigimos a este Honorable Cuerpo Colegiado emitiendo Dictamen que contiene Proyecto de Resolutivo, bajo los siguientes: CONSIDERANDOS PRIMERO: Que el C. Noe Gerardo De la Peña López Yáñez, solicita licencia de funcionamiento para salón de eventos de fiestas infantiles, denominado "El Circo", ubicado en calle San Antonio Abad n° 157 y 159, fraccionamiento San José I, en horario de 10:00 a 20:00 horas, diariamente. SEGUNDO: Se procedió a realizar una visita de inspección al lugar en mención, pudiéndose percatar de que el inmueble que pretende operar con giro de salón para eventos de fiestas infantiles, se encuentra cumpliendo con los requisitos en materia de sanidad, seguridad, higiene e infraestructura necesaria para operar con tal giro. Por lo anteriormente expuesto, se encuentra dentro de los lineamientos establecidos en el Artículo 6 del Reglamento de Desarrollo Económico del Municipio de Durango, referente a las características que deberán de satisfacer todas las empresas o negociaciones para su funcionamiento y que a la letra dice: I.- Acatar las especificaciones de construcción y equipamiento necesarias, así como tomar las medidas para garantizar el cumplimiento de las disposiciones legales aplicables en materia de sanidad, protección civil, protección al medio ambiente, imagen y desarrollo urbano, y el buen uso del equipamiento y la infraestructura urbanas; II.- Contar con el dictamen de uso de suelo que expida la Autoridad Municipal, en el cual se establezca que el lugar en que tienen asiento las actividades o giro de que se trata es apto para ello; III.- Contar con el dictamen de protección civil que garantice la seguridad de la negociación y de quienes en ella laboran, documento que deberá actualizarse por lo menos una vez al año, o cuantas veces sea necesario a juicio de la Autoridad Municipal; asimismo, cuando se trate de actividades económicas basadas en el aforo o concurrencia de público asistente, deberá contar con el dictamen de protección civil respecto al número máximo de asistentes que puede haber en el lugar; IV.- Contar con el dictamen de Salud Pública que garantice la higiene, limpieza y cuidado del local, de las personas que en él laboran y en su caso, de los

productos para el consumo humano que, en su caso, ahí se produzcan o procesen.

TERCERO: No omitimos informarle que deberá de cumplir cabalmente con las disposiciones legales y reglamentarias aplicables al giro comercial que va a realizar, particularmente respecto al área de estacionamiento, misma que no deberá ser sobrepasada por los contratantes de su servicio, haciendo de su conocimiento que en caso de invasión de área de estacionamiento a particulares o de espacios de áreas verdes, se aplicará de forma inmediata lo ordenado en la reglamentación municipal vigente aplicable. En virtud de lo anterior, esta Comisión somete a la Consideración del Honorable Cabildo en Pleno, el siguiente: **PROYECTO DE RESOLUTIVO** El Honorable Ayuntamiento del Municipio de Durango 2007-2010, de conformidad con las facultades que le otorga el artículo 174 del Bando de Policía y Gobierno de Durango, resuelve:

PRIMERO: Se autoriza al C. Noe Gerardo De la Peña López Yáñez, licencia de funcionamiento para salón de eventos de fiestas infantiles, denominado "El Circo", ubicado en calle San Antonio Abad n° 157 y 159, fraccionamiento San José I, en horario de 10:00 a 20:00 horas, diariamente. SEGUNDO: La presente autorización surtirá efecto, a partir de que se realice el pago correspondiente en la Dirección Municipal de Administración y Finanzas, Departamento de Control de Contribuyentes y Ventanilla Única, además el interesado tendrá 15 días naturales para hacerlo efectivo, de lo contrario se nulificará. TERCERO: Notifíquese al interesado el presente Resolutivo y publíquese en la Gaceta Municipal. A continuación en uso de la palabra el C. PROFR. JAIME FERNANDEZ SARACHO, Secretario Municipal y del Ayuntamiento; somete a consideración del H. Pleno el dictamen presentado. ACUERDO: Se aprueba por unanimidad. **Punto No. 7.- DICTAMEN QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS, QUE NO AUTORIZA LA SOLICITUD PRESENTADA POR LA C. MARTHA CHAN GONZÁLEZ, REFERENTE A LA LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO PARA UN SALON DE EVENTOS SOCIALES.** En seguida en uso de la palabra la C. Regidora KAREN OCAÑA VELA, da lectura al dictamen que a la letra dice: "...A los suscritos integrantes de la Comisión de las Actividades Económicas, nos fue turnado para su estudio y resolución el expediente N° 4557/10 que contiene la solicitud presentada por la C. Martha Chan González, con domicilio para oír y recibir notificaciones en calle Isauro Venzor n° 905, colonia J. Guadalupe Rodríguez, de esta ciudad, quien solicita a este Honorable Cabildo, licencia de funcionamiento para salón de eventos. Una vez analizada y estudiada la solicitud antes mencionada, nos dirigimos a este Honorable Cuerpo Colegiado emitiendo Dictamen que contiene Proyecto de Resolutivo, bajo los siguientes: CONSIDERANDOS PRIMERO: Que la C. Martha Chan González, solicita licencia de funcionamiento para salón de eventos de eventos sociales, ubicado en calle Isauro Venzor n° 905, colonia J. Guadalupe Rodríguez, en horario de 20:00 a 02:00 horas, diariamente. SEGUNDO: Que con fecha 19 de febrero del presente año, fue negada por el H. Cabildo la licencia de funcionamiento del salón citado; en virtud de no cumplir con área de estacionamiento para los clientes que en su momento hicieran uso del inmueble. TERCERO: La C. Martha Chan González presenta nuevamente solicitud, con fecha de recibido 09 de Marzo del presente año, donde menciona un área destinada para estacionamiento; una vez realizado el estudio y en visita de inspección ocular al lugar para corroborar que cumpla con las medidas reglamentarias, y se solicitó un dictamen por parte de la Sub Dirección de Transito y Vialidad, mismo que en contestación con oficio n° DMSP/DIV/213/2010, se hace mención que el espacio que presenta como estacionamiento no reúne los requisitos mínimos necesarios de holguera y sobre todo de capacidad vehicular para el funcionamiento del salón. CUARTO: Analizado el presente caso, es de observarse que, para el desarrollo del giro comercial que se pretende realizar,

la propietaria del salón de eventos sociales, señala un área destinada para que funcione como estacionamiento de quienes contratarían el salón para la celebración de algún evento. QUINTO: Que el artículo 7 fracciones VII y XIII del Reglamento de Desarrollo Económico para el Municipio de Durango, establece lo siguiente: "Son obligaciones de los propietarios de cualquier empresa, independientemente de su giro y característica:...VII. Abstenerse de tolerar actos que contribuyan un peligro o atente contra la salud, la seguridad pública o el equilibrio ecológico; causen daño a la infraestructura y equipamiento urbano, o causen escándalo y molestias públicas, así como todas aquellas actividades prohibidas expresamente por la ley o que no cuenten con la autorización respectiva... XIII. No ocupar u obstruir la vía pública o áreas de uso común con motivo del ejercicio de sus actividades;..." Asimismo el artículo 6 del Reglamento de Estacionamientos del Municipio de Durango establece lo siguiente: "El servicio público de estacionamiento que se preste a los particulares fuera de la vía pública, se realizará en edificios o locales construidos o acondicionados especialmente para ello, en cuya construcción, instalación y conservación, se acatarán las disposiciones del presente reglamento, y demás disposiciones legales y reglamentarias aplicables." SEXTO: En este caso particular, el área que pretende utilizar la propietaria del salón como área de estacionamiento, incumple con los requisitos previstos en el Reglamento de Estacionamientos del Municipio de Durango, lo que representa inseguridad para quienes utilicen dicho establecimiento al no contar con lo necesario para brindar un buen servicio. En virtud de lo anterior, esta Comisión somete a la Consideración del Honorable Cabildo en Pleno, el siguiente: **PROYECTO DE RESOLUTIVO** El Honorable Ayuntamiento del Municipio de Durango 2007-2010, de conformidad con las facultades que le otorga el Artículo 174 del Bando de Policía y Gobierno de Durango, resuelve: PRIMERO: No se autoriza a la C. Martha Chan González, licencia de funcionamiento para salón de eventos de eventos sociales, que pretendía funcionar en calle Isauro Venzor n° 905, colonia J. Guadalupe Rodríguez, de esta ciudad. NSEGUNDO: Notifíquese a la interesada el presente Resolutivo y publíquese en la Gaceta Municipal. A continuación en uso de la palabra el C. PROFR. JAIME FERNANDEZ SARACHO, Secretario Municipal y del Ayuntamiento; somete a consideración del H. Pleno el dictamen presentado. ACUERDO: Se aprueba por unanimidad. **Punto No. 8.-** DICTAMENES QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, EQUIPAMIENTO Y DESARROLLO URBANO, QUE AUTORIZAN LAS SOLICITUDES PRESENTADAS POR LA EMPRESA CADENA COMERCIAL OXXO, S.A DE C.V., REFERENTE AL USO DE SUELO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VARIAS TIENDAS DE CONVENIENCIA TIPO OXXO A UBICARSE EN DISTINTOS PUNTOS DE LA CIUDAD. En seguida en uso de la palabra el C. Regidor JOSÉ TRINIDAD PORRAS CAMPUZANO, da lectura a los dictámenes que a la letra dicen: "...A los suscritos integrantes de la Comisión de Obras Públicas, equipamiento y desarrollo urbano, nos fue turnado para su estudio y dictamen correspondiente el expediente 4690/10 que contiene la solicitud de la Cadena Comercial Oxxo S.A de C.V, referente al uso de suelo para la construcción de una tienda de conveniencia OXXO, a ubicarse en Av. Circuito Interior Esq. Luis Aguilar de la Col. Valle del Guadiana. Por lo que en cumplimiento de nuestra responsabilidad y una vez analizada la petición, sometemos a la consideración de este Honorable Pleno el presente dictamen, con base en los siguientes: CONSIDERANDOS PRIMERO.- Que mediante solicitud de fecha 31 de Marzo del año 2010 la Cadena Comercial Oxxo S.A de CV, presentó solicitud de uso de suelo para una tienda de conveniencia Oxxo a ubicarse en Av. Circuito Interior Esq. Luis Aguilar de la Col. Valle del Guadiana. SEGUNDO.- Que en una visita física a este domicilio se constató que actualmente es un terreno baldío. TERCERO.- Que en el programa de

desarrollo urbano 2006-2020, el domicilio donde se pretenden ubicar la Tienda de Conveniencia OXXO, está clasificado como Corredor Urbano Intenso Comercial y de Servicios de bajo impacto. CUARTO.- Que la subdirección de Desarrollo Urbano por medio del oficio SDU/0411/10 indica que de ser aprobado deberá respetar el Alineamiento y Sección de la AV. Circuito Interior y luís Aguilar ya definidos. QUINTO.- Que esta Comisión dictaminadora solo aprueba el uso de suelo y esto no implica la autorización para la venta de bebidas alcohólicas, ya que la comisión no está facultada para esos estudios. SEXTO.- Que el artículo 11 de la Ley General de Desarrollo Urbano para el Estado de Durango, faculta a los Ayuntamientos para autorizar las solicitudes de construcción y de urbanización, de control de usos y destinos de suelo. SEPTIMO.- En sesión ordinaria de la comisión de Obras Publicas, Equipamiento y Desarrollo Urbano, correspondiente al día 26 de Abril del presente año se analizo y se aprobó la petición de la Cadena Comercial OXXO S.A de C.V referente al uso de suelo para la construcción de una tienda de conveniencia OXXO en Av. Circuito Interior Esq. Luis Aguilar de la Col. Valle del Guadiana. Por lo anteriormente expuesto, esta Comisión somete a consideración del Honorable pleno, el siguiente: **PROYECTO DE RESOLUTIVO**. El Honorable Ayuntamiento del Municipio de Durango, de conformidad con las facultades que le otorga el artículo 174 del Bando de Policía y Gobierno de Durango, resuelve: PRIMERO.- Se autoriza a la Cadena Comercial OXXO S.A de C.V, el Uso de Suelo para la construcción de una tienda de conveniencia tipo OXXO, a ubicarse en Av. Circuito Interior Esq. Luis Aguilar de la Col. Valle del Guadiana. Deberá respetar el Alineamiento y Sección de la AV. Circuito Interior y luís Aguilar ya definidos. Condicionado a que deberán cumplir con toda la reglamentación que para este tipo de giro se requiere; por lo que este dictamen no incluye la autorización para la venta de bebidas con contenido alcohólico. SEGUNDO.- El incumplimiento de cualquier obligación técnica o económica de la Ley General de Desarrollo Urbano para el Estado de Durango, dejará sin efecto el presente resolutive. TERCERO.- Notifíquese al interesado el presente resolutive y publíquese en la gaceta municipal. 2.- A los suscritos integrantes de la Comisión de Obras Públicas, equipamiento y desarrollo urbano, nos fue turnado para su estudio y dictamen correspondiente el expediente 4719/10 que contiene la solicitud de la Cadena Comercial Oxxo S.A de C.V, referente a la solicitud de uso de suelo para la construcción de una tienda de conveniencia OXXO, para ubicarse en Prol. Primo de Verdad esq. Nispero Fraccionamiento la Huerta Por lo que en cumplimiento de nuestra responsabilidad y una vez analizada la petición, sometemos a la consideración de este Honorable Pleno el presente dictamen, con base en los siguientes: CONSIDERANDOS PRIMERO.- Que mediante solicitud de fecha 31 de Marzo del año 2010 la Cadena Comercial Oxxo S.A de CV, presentó solicitud de uso de suelo para una tienda de conveniencia Oxxo a ubicarse en Prol. Primo de Verdad esq. Nispero Fraccionamiento la Huerta. SEGUNDO.- Que en una visita física a este domicilio se constato que actualmente es un terreno baldío, sin construcción alguna. TERCERO.- Que en el programa de desarrollo urbano 2006-2020, el domicilio donde se pretenden ubicar la Tienda de Conveniencia OXXO, está clasificado como Corredor Urbano Intenso Comercial y de Servicios CUARTO.- Que la subdirección de Desarrollo Urbano por medio del oficio SDU/0412/10 indica que de ser aprobado deberá respetar el alineamiento y sección de la Prol. Primo de Verdad y respetar la vialidad (E) de 20 mts de sección Transversal. QUINTO.- Que esta Comisión dictaminadora solo aprueba el uso de suelo y esto no implica la autorización para la venta de bebidas alcohólicas, ya que la comisión no está facultada para esos estudios. SEXTO.- Que el artículo 11 de la Ley General de Desarrollo Urbano para el Estado de Durango, faculta a los Ayuntamientos para autorizar las solicitudes de construcción y de

urbanización, de control de usos y destinos de suelo. SEPTIMO.- En sesión ordinaria de la comisión de Obras Publicas, Equipamiento y Desarrollo Urbano, correspondiente al día 26 de Abril del presente año se analizo y se aprobó la petición de la Cadena Comercial OXXO S.A de C.V referente al uso de suelo para la construcción de una tienda de conveniencia OXXO a ubicarse en Prol. Primo de Verdad esq. Nispero Fraccionamiento la Huerta. Por lo anteriormente expuesto, esta Comisión somete a consideración del Honorable pleno, el siguiente: **PROYECTO DE RESOLUTIVO.** El Honorable Ayuntamiento del Municipio de Durango, de conformidad con las facultades que le otorga el artículo 174 del Bando de Policía y Gobierno de Durango, resuelve: PRIMERO.- Se autoriza a la Cadena Comercial Oxxo S.A de C.V, el Uso de Suelo para la construcción de una tienda de conveniencia tipo OXXO, a ubicarse en Prol. Primo de Verdad esq. Nispero Fraccionamiento la Huerta. Deberá respetar el alineamiento y sección de la Prol. Primo de Verdad, y la vialidad (E) de 20 mts de sección Transversal. Condicionado a que deberán cumplir con toda la reglamentación que para este tipo de giro se requiere; por lo que este dictamen no incluye la autorización para la venta de bebidas con contenido alcohólico. SEGUNDO.- El incumplimiento de cualquier obligación técnica o económica de la Ley General de Desarrollo Urbano para el Estado de Durango, dejará sin efecto el presente resolutive. TERCERO.- Notifíquese al interesado el presente resolutive y publíquese en la gaceta municipal. 3.- A los suscritos integrantes de la Comisión de Obras Públicas, equipamiento y desarrollo urbano, nos fue turnado para su estudio y dictamen correspondiente el expediente 4689/10 que contiene la solicitud de la Cadena Comercial Oxxo S.A de C.V, referente a el uso de suelo para la construcción de una tienda de conveniencia OXXO, para ubicarse en Carretera Durango-Mezquital en el Ejido Benito Juárez Mpio. de Durango. Por lo que en cumplimiento de nuestra responsabilidad y una vez analizada la petición, sometemos a la consideración de este Honorable Pleno el presente dictamen, con base en los siguientes: CONSIDERANDOS PRIMERO.- Que mediante solicitud de fecha 07 de Abril del año 2010 la Cadena Comercial Oxxo S.A de CV, presentó solicitud de uso de suelo para una tienda de conveniencia Oxxo a ubicarse en Carretera Durango-Mezquital a la altura del acceso al estacionamiento de la feria y al fraccionamiento Ameyal en el Ejido Benito Juárez Mpio de Durango. SEGUNDO.- Que en una visita física a este domicilio se constato que actualmente es un terreno baldío, sin construcción alguna. TERCERO.- Que en el programa de desarrollo urbano 2006-2020, el domicilio donde se pretenden ubicar la Tienda de Conveniencia OXXO, está clasificado como Corredor Urbano Intenso Comercial y de Servicios. CUARTO.- Que la subdirección de Desarrollo Urbano por medio del oficio SDU/0413/10 indica que de ser aprobado deberá respetar el derecho federal de la carretera al mezquital de 20 mts del centro de la misma al límite del predio y la vialidad de acceso al fraccionamiento Ameyal con su alineamiento y sección ya definidos. QUINTO.- Que esta Comisión dictaminadora solo aprueba el uso de suelo y esto no implica la autorización para la venta de bebidas alcohólicas, ya que la comisión no está facultada para esos estudios. SEXTO.- Que el artículo 11 de la Ley General de Desarrollo Urbano para el Estado de Durango, faculta a los Ayuntamientos para autorizar las solicitudes de construcción y de urbanización, de control de usos y destinos de suelo. SÉPTIMO.- En sesión ordinaria de la comisión de Obras Publicas, Equipamiento y Desarrollo Urbano, correspondiente al día 26 de Abril del presente año se analizo y se aprobó la petición de la Cadena Comercial OXXO S.A de C.V referente al uso de suelo para la construcción de una tienda de conveniencia OXXO en Carretera Durango-Mezquital (a la altura del acceso al estacionamiento de la feria y al fraccionamiento Ameyal) en el Ejido Benito Juárez Mpio de Durango. Por lo anteriormente expuesto, esta Comisión somete a consideración del Honorable pleno, el siguiente:

PROYECTO DE RESOLUTIVO El Honorable Ayuntamiento del Municipio de Durango, de conformidad con las facultades que le otorga el artículo 174 del Bando de Policía y Gobierno de Durango, resuelve: PRIMERO.- Se autoriza a la Cadena Comercial Oxxo S.A de C.V, el Uso de Suelo para la construcción de una tienda de conveniencia tipo OXXO, a ubicarse en Carretera Durango-Mezquital (a la altura del acceso al estacionamiento de la feria y al fraccionamiento Ameyal) en el Ejido Benito Juárez Mpio de Durango. Deberá respetar el derecho federal de la carretera al mezquital de 20 mts del centro de la misma al límite del predio, y la vialidad de acceso al fraccionamiento Ameyal con su alineamiento y sección ya definidos. Condicionado a que deberán cumplir con toda la reglamentación que para este tipo de giro se requiere; por lo que este dictamen no incluye la autorización para la venta de bebidas con contenido alcohólico. SEGUNDO.- El incumplimiento de cualquier obligación técnica o económica de la Ley General de Desarrollo Urbano para el Estado de Durango, dejará sin efecto el presente resolutivo. TERCERO.- Notifíquese al interesado el presente resolutivo y publíquese en la gaceta municipal. A continuación en uso de la palabra el C. PROFR. JAIME FERNANDEZ SARACHO, Secretario Municipal y del Ayuntamiento; somete a consideración del H. Pleno los dictámenes presentados. ACUERDO: Se aprueban por unanimidad. **Punto No. 9.-** DICTAMEN QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, EQUIPAMIENTO Y DESARROLLO URBANO, QUE NO AUTORIZA LA SOLICITUD PRESENTADA POR EL C. GERARDO DÍAZ QUINTEROS, REFERENTE AL CAMBIO DE USO DE SUELO DE AGRÍCOLA A VIVIENDA TIPO CAMPESTRE, RESPECTO DE LOS LOTES 144 NORTE Y 144 SUR DE LA COLONIA HIDALGO, MUNICIPIO DE DURANGO. En seguida en uso de la palabra la C. Regidora AFIFE REVELES MARQUEZ, da lectura al dictamen que a la letra dice: "...A los suscritos integrantes de la Comisión de Obras Públicas, Equipamiento y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento, nos fue turnado para su estudio y dictamen correspondiente el expediente 4645/10, que contiene la solicitud del C. Gerardo Díaz Quinteros, quien solicita cambio de uso de suelo y lotificación para vivienda tipo campestre en los lotes 144 norte y 144 sur de la Colonia Hidalgo, por lo que, en cumplimiento de nuestra responsabilidad y una vez analizada la petición, sometemos a la consideración de este Honorable Pleno el presente dictamen, con base en los siguientes: CONSIDERANDOS PRIMERO.- Que con fecha 11 de marzo del presente año, el C. Gerardo Díaz Quinteros, presento su solicitud de cambio de uso de suelo de agrícola a campestre sin servicios y lotificación, en los lotes 144 norte y 144 sur de la Colonia Hidalgo del Municipio de Durango, sobre una superficie de 10 hectáreas. SEGUNDO.- Que mediante Diligencia de Jurisdicción Voluntaria de Información Adperpetuam expediente 60/995 de fecha 27 de mayo del año 1996, el C. Cesar Leonel Díaz Quinteros se convierte de poseedor a propietario del inmueble identificado como Unidad que forman los lotes 165 y 144 fracción sur, ubicados en la Colonia Hidalgo, con una superficie total de 30 hectáreas, de las cuales 20 hectáreas corresponden al lote 165 y 10 hectáreas al lote 144. TERCERO.- Que mediante Escritura Pública No. 14422 volumen 252 de fecha 23 de enero de 2004, ante la Notaría Pública No. 14 de esta Ciudad de Durango, el C. Gerardo Díaz Quinteros adquiere a título de donación gratuita el lote 144 norte de la Colonia Hidalgo, con una superficie de 10 hectáreas. CUARTO.- Que de la solicitud se desprende que el uso de suelo es para una fracción de terreno de 5 hectáreas segregada del lote 144 sur y la cual se fusionaría con otra fracción de terreno de 5 hectáreas del lote 144 norte. QUINTO.- Del considerando anterior se desprende que no se cuenta con el dictamen de subdivisión y fusión de los lotes 144 norte y sur. SEXTO.- Que en el expediente obra el plano de lotificación de las diez hectáreas que comprenden parte de los lotes 144 norte y sur; del cual se desprenden los usos de suelo

siguientes: No. de Lotes. 60. No. de Manzanas 10 Área vendible (58 lotes) 7-19-44.00 has. Área de Vialidad 2-09-27.54 has. Área de Donación (2 lotes) 00-68-40.00 has. Área Total 9-97-11.544 has. Todos los lotes tienen una superficie igual o superior a los 1,000m², el área de donación se compone de dos lotes de 3,420 m² cada uno que representan el 6.84% del área vendible; las calles son de 16.20, 11.69 y 10.00 metros.

SÉPTIMO.- Que mediante oficio No. SDU/0356/10 de fecha 26 de marzo del presente año, la Dirección Municipal de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, señala que el uso de suelo actual del predio citado es agrícola, y se pretende cambiar a vivienda tipo campestre sin servicios; y presenta las siguientes restricciones: "Deberá respetar una vialidad de 20 metros de sección que pasa en la colindancia noreste del predio. Deberá cumplir con todas las características para tipo de vivienda campestre como son: ancho de calles, dimensiones de lote, áreas de donación indicadas en la Ley General de Desarrollo Urbano para el Estado de Durango".

OCTAVO.- Que el Programa de Desarrollo Urbano vigente para el Municipio de Durango, señala que los predios 144 norte y sur de la Colonia Hidalgo, están comprendidos como zona inundable; por lo que si se pretende fraccionar es necesario realizar obras de infraestructura que impidan el inundamiento de la zona.

NOVENO.- Que el artículo 11 de la Ley General de Desarrollo Urbano para el Estado de Durango, faculta a los Ayuntamientos para autorizar las solicitudes de construcción y de urbanización, de control de usos y destinos de suelo.

DÉCIMO.- En ese sentido, la fracción VIII del mismo artículo 11, los faculta para formular y administrar, la zonificación y el control de los usos y destinos del suelo que se deriven de la planeación municipal del desarrollo urbano, y de igual forma, autorizar la fusión y subdivisión de predios, entre otras acciones, en sesión pública de Cabildo, previo dictamen de la comisión respectiva.

DÉCIMO PRIMERO.- Que el Bando de Policía y Gobierno en su artículo 4 menciona que son fines del Gobierno Municipal: Fracción II. Promover el desarrollo urbano de los centros de población que integran la jurisdicción del municipio y el uso racional del suelo, procurando se den en un marco armónico, moderno y sustentable; así como en el artículo 68.- El Gobierno Municipal por conducto de la Dirección Municipal de Desarrollo Urbano y Obras Públicas y la Comisión Municipal de Desarrollo Urbano, tendrá las siguientes facultades: inciso b) Autorizar, controlar y vigilar la utilización del suelo, en el ámbito de su competencia, en su jurisdicción territorial.

DÉCIMO SEGUNDO.- En sesión ordinaria de la Comisión de Obras Públicas, Equipamiento y Desarrollo Urbano, correspondiente al día 19 de abril del presente año, se analizó y no se aprobó la petición objeto de este dictamen, en el sentido de autorizar el cambio de uso de suelo de agrícola a campestre y la lotificación de viviendas tipo campestre, respecto del predio solicitado por los razonamientos vertidos en los considerandos anteriores. En virtud de lo expuesto, esta Comisión, somete a la consideración del Honorable Pleno, el siguiente: **PROYECTO DE RESOLUTIVO** El Honorable Ayuntamiento del Municipio de Durango, de conformidad con las facultades que le otorga el artículo 174 del Bando de Policía y Gobierno de Durango, resuelve:

PRIMERO.- No se autoriza al C. Gerardo Díaz Quinteros el cambio de uso de suelo de agrícola a Vivienda tipo Campestre respecto de los lotes 144 norte y 144 sur de la Colonia Hidalgo, mencionados en los considerandos primero, segundo, tercero y cuarto del presente dictamen.

SEGUNDO.- No se autoriza la Lotificación del Fraccionamiento Maria Esther que se pretende construir sobre los lotes mencionados en el presente dictamen.

TERCERO.- Notifíquese a la parte interesada el presente resolutive y publíquese en la gaceta municipal. A continuación en uso de la palabra el C. PROFR. JAIME FERNANDEZ SARACHO, Secretario Municipal y del Ayuntamiento; somete a consideración del H. Pleno el dictamen presentado. ACUERDO: Se aprueba por unanimidad. **Punto No. 10.-**

DICTAMEN QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, EQUIPAMIENTO Y DESARROLLO URBANO, QUE AUTORIZA LA SOLICITUD PRESENTADA POR EL C. ARQ. FRANCISCO XAVIER RODRÍGUEZ GARCÍA, DIRECTOR MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS, REFERENTE A LA REGULARIZACIÓN DE LA COLONIA LUZ Y ESPERANZA, MUNICIPIO DE DURANGO. En seguida en uso de la palabra el C. Regidor EDGAR OMAR MENA GUZMAN, da lectura al dictamen que a la letra dice: "...A los suscritos integrantes de la Comisión de Obras Públicas, Equipamiento y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento, nos fue turnado para su estudio y dictamen correspondiente el expediente 1925/08, que contiene la solicitud del C. Francisco Xavier Rodríguez García, quien solicita la regularización de la colonia Luz y esperanza de esta ciudad capital. En cumplimiento de nuestra responsabilidad y una vez analizada la solicitud de referencia ponemos a su amable atención los siguientes: CONSIDERANDOS PRIMERO.- Que mediante Oficio No. SDU/932/08 de fecha 13 de octubre de 2008 el Director Municipal de Desarrollo Urbano y Obras Públicas envía a la Secretaría del Ayuntamiento la documentación para la regularización de la Colonia Luz y esperanza. SEGUNDO.- Que mediante Oficio No. SDU/0408/10 de fecha 09 de abril del presente año, el Director Municipal de Desarrollo Urbano y Obras Públicas envía un informe a la Comisión con las siguientes observaciones: La Colonia Luz y Esperanza, se ubica al Noroeste de la Ciudad, en colindancia con el Cerro de Mercado, cuenta con dos calles pavimentadas parcialmente con concreto hidráulico, banquetas, guarniciones y señalización vial; todo el resto de la Colonia no cuenta con estos servicios y su nomenclatura es deficiente; el área de donación es insuficiente y además está ocupada con una escuela primaria y secundaria y el tanque de almacenamiento de agua potable. Los usos de suelo son los siguientes: No. de Lotes. 1,772. No. de Manzanas 39 Área Industrial 43,018.32m² Área vendible o habitacional 233,183.7463m² Área de Vialidad 158,703.64m² Área de Donación (8.5%) 19,829.18m² Área Total 454,734.38m². TERCERO.- Que mediante oficio No. DG/ST/156/09, de fecha 06 de julio de 2009, el Director General del Organismo Público Descentralizado Aguas del Municipio de Durango, emite opinión técnica para operación y mantenimiento de infraestructura hidráulica y sanitaria de la Colonia Luz y Esperanza y Luz del Carmen, en el cual AMD está en condiciones de recibir la infraestructura hidráulica y sanitaria de la Colonia Luz y Esperanza, para su operación y mantenimiento; señalando que en su mayoría cuentan con los servicios de agua potable y se han realizado 359 contratos de servicios. CUARTO.- Que mediante oficio No. DSPM 2356/03/10, de fecha 01 de marzo de 2010, el Director Municipal de Servicios Públicos emite opinión técnica respecto del servicio de alumbrado público y su aceptación para la regularización de la colonia Luz y Esperanza, para lo cual se deben de realizar algunas acciones señaladas en el propio dictamen. QUINTO.- Que la Ley General de Desarrollo Urbano para el Estado de Durango, en su artículo 130, nos marca que los estudios, dictámenes o acuerdos para autorizar los correspondientes fraccionamientos, relotificaciones, fusiones y subdivisiones de áreas y predios, deberán cumplir con los requisitos, procedimientos y criterios establecidos en la propia ley, los reglamentos de construcciones y demás disposiciones legales aplicables en la materia. SEXTO.- Que la Ley General de Desarrollo Urbano para el Estado de Durango, en su artículo 11, fracción V, faculta a los Ayuntamientos para que intervengan en la regulación de la tenencia de la tierra y en sesión pública del H. Cabildo autoricen las solicitudes para el fraccionamiento de terrenos. SÉPTIMO.- Que el Bando de Policía y Buen Gobierno de Durango en su Artículo 77 establece que "las autorizaciones para el fraccionamiento del suelo y la constitución o modificación del régimen de propiedad en condominio, incluido los proyectos de urbanización que sobre los mismos se ejecuten,

serán otorgados mediante el resolutivo del Ayuntamiento” previo cumplimiento de los requisitos legales. OCTAVO.- En sesión ordinaria de la Comisión de Obras Públicas, equipamiento y desarrollo urbano, correspondiente al día 19 de Abril de 2010 se analizó y se aprobó la petición objeto de este dictamen, en el sentido de regularizar la Colonia Luz del Carmen. En virtud de lo expuesto, esta Comisión, somete a la consideración del Honorable Pleno, el siguiente: **PROYECTO DE RESOLUTIVO** El Honorable Ayuntamiento del Municipio de Durango, de conformidad con las facultades que le otorga el artículo 174 del Bando de Policía y Gobierno de Durango, resuelve: PRIMERO.- Se autoriza la regularización de la Colonia Luz y Esperanza a los vecinos de la misma. La Colonia Luz y Esperanza comprende los siguientes usos de suelo: área vendible o habitacional de 233,183.7463m², distribuidos en 1,772 lotes, área industrial de 43,018.32m², área de donación de 19,829.18m², área de vialidad 158,703.64m² sumando un área total de 454,734.38m². SEGUNDO.- Se instruye al Organismo Público Descentralizado “Aguas del Municipio de Durango” para que implemente un programa que permita a los vecinos de la citada Colonia obtener los contratos de prestación de servicios de agua potable y alcantarillado. TERCERO.- El incumplimiento de cualquier obligación técnica o económica de la Ley General de Desarrollo Urbano para el Estado de Durango, incluyendo la escrituración de las áreas de donación a favor del Municipio, dejará sin efecto el presente resolutivo. CUARTO.- Notifíquese a los interesados la presente resolución y publíquese en la Gaceta Municipal. A continuación en uso de la palabra el C. PROFR. JAIME FERNANDEZ SARACHO, Secretario Municipal y del Ayuntamiento; somete a consideración del H. Pleno el dictamen presentado. ACUERDO: Se aprueba por unanimidad. **Punto No. 11.-** DICTAMEN QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, EQUIPAMIENTO Y DESARROLLO URBANO, QUE AUTORIZA LA SOLICITUD PRESENTADA POR EL C. MARTÍN GONZÁLEZ ÁVILA, REPRESENTANTE DEL MOVIMIENTO ANTORCHISTA EN DURANGO, REFERENTE A LA REGULARIZACIÓN DE LA COLONIA LUZ DEL CARMEN, MUNICIPIO DE DURANGO. En seguida en uso de la palabra el C. Regidor JOSÉ TRINIDAD PORRAS CAMPUZANO, da lectura al dictamen que a la letra dice: “...A los suscritos integrantes de la Comisión de Obras Públicas, Equipamiento y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento, nos fue turnado para su estudio y dictamen correspondiente el expediente 760/08, que contiene la solicitud del C. Martín González Ávila, representante del Movimiento Antorchista en Durango, quien solicita la regularización de la colonia Luz del Carmen de esta ciudad capital. En cumplimiento de nuestra responsabilidad y una vez analizada la solicitud de referencia ponemos a su amable atención los siguientes: CONSIDERANDOS PRIMERO.- Que mediante Oficio sin número y sin fecha el Profr. Martín González Ávila, representante del Movimiento Antorchista en Durango, solicita la regularización urbana de la Colonia Luz del Carmen, siendo este un asentamiento avalado por el IVED y a quienes se les esta pagando los terrenos por los posesionarios. SEGUNDO.- Que mediante Oficio No. SDU/129/08 de fecha 18 de febrero de 2008 el Director Municipal de Desarrollo Urbano y Obras Públicas envía a la Secretaría del Ayuntamiento la documentación para la regularización de la Colonia Luz del Carmen, con la única restricción de obtener las escrituras de las áreas comunes a favor del Municipio. TERCERO.- Que mediante Oficio No. SDU/0407/10 de fecha 09 de abril del presente año, el Director Municipal de Desarrollo Urbano y Obras Públicas envía un informe a la Comisión con las siguientes observaciones: La Colonia Luz del Carmen, se ubica al Sureste de la Ciudad, en el Ejido Cristóbal Colón, su traza urbana es regular con el área de donación al centro de la misma, no cuenta con pavimento, banquetas y guarniciones, las calles cumplen con el ancho requerido por el Programa de Desarrollo Urbano, no cuenta con nomenclatura de

calles y números, no existe señalización vial; el área de donación esta siendo ocupada con un parque recreativo (juegos infantiles, chanchas y área verde); se encuentra ocupada en un 70%. Los usos de suelo son los siguientes: No. de Lotes. 369 No. de Manzanas 18 Área vendible 43,466.63m² Área de Vialidad 30,147.18m² Área de Donación (1 manzana) 6,412.10m² Área Total 80,025.91m². Respecto de los Lotes: Superficie 6 X 15 metros (90m²) 146 lotes. Superficie 8 X 15 metros (120m²) 113 lotes. Superficie 10 X 15 metros (150m²) 30 lotes. Irregulares 81 lotes Total de Lotes 370. CUARTO.- Que mediante oficio No. DG/ST/156/09, de fecha 06 de julio de 2009, el Director General del Organismo Público Descentralizado Aguas del Municipio de Durango, emite opinión técnica para operación y mantenimiento de infraestructura hidráulica y sanitaria de la Colonia Luz y Esperanza y Luz del Carmen, en el cual AMD está en condiciones de recibir la infraestructura hidráulica y sanitaria de la Colonia Luz del Carmen, para su operación y mantenimiento; señalando que en su mayoría cuentan con los servicios de agua potable pero sin contratos de servicios. QUINTO.- Que mediante oficio No. DSPM 2357/02/10, de fecha 23 de febrero de 2010, el Director Municipal de Servicios Públicos emite opinión técnica respecto del servicio de alumbrado público y su aceptación para la regularización de la colonia 12 de Diciembre. SEXTO.- Que la Ley General de Desarrollo Urbano para el Estado de Durango, en su artículo 130, nos marca que los estudios, dictámenes o acuerdos para autorizar los correspondientes fraccionamientos, relotificaciones, fusiones y subdivisiones de áreas y predios, deberán cumplir con los requisitos, procedimientos y criterios establecidos en la propia ley, los reglamentos de construcciones y demás disposiciones legales aplicables en la materia. SÉPTIMO.- Que la Ley General de Desarrollo Urbano para el Estado de Durango, en su artículo 11, fracción V, faculta a los Ayuntamientos para que intervengan en la regulación de la tenencia de la tierra y en sesión pública del H. Cabildo autoricen las solicitudes para el fraccionamiento de terrenos. OCTAVO.- Que el Bando de Policía y Buen Gobierno de Durango en su Artículo 77 establece que "las autorizaciones para el fraccionamiento del suelo y la constitución o modificación del régimen de propiedad en condominio, incluido los proyectos de urbanización que sobre los mismos se ejecuten, serán otorgados mediante el resolutivo del Ayuntamiento" previo cumplimiento de los requisitos legales. NOVENO.- En sesión ordinaria de la Comisión de Obras Públicas, equipamiento y desarrollo urbano, correspondiente al día 19 de Abril de 2010 se analizó y se aprobó la petición objeto de este dictamen, en el sentido de regularizar la Colonia Luz del Carmen. En virtud de lo expuesto, esta Comisión, somete a la consideración del Honorable Pleno, el siguiente: **PROYECTO DE RESOLUTIVO** El Honorable Ayuntamiento del Municipio de Durango, de conformidad con las facultades que le otorga el artículo 174 del Bando de Policía y Gobierno de Durango, resuelve: PRIMERO.- Se autoriza la regularización de la Colonia Luz del Carmen a los vecinos de la misma. La Colonia Luz del Carmen comprende los siguientes usos de suelo: área vendible de 43,466.63m² distribuidos en 369 lotes, área de donación 6,412.10m², área de vialidad 30,147.18m² sumando un área total de 80,025.91m². SEGUNDO.- Se instruye al Organismo Público Descentralizado "Aguas del Municipio de Durango" para que implemente un programa que permita a los vecinos de la citada Colonia obtener los contratos de prestación de servicios de agua potable y alcantarillado. TERCERO.- El incumplimiento de cualquier obligación técnica o económica de la Ley General de Desarrollo Urbano para el Estado de Durango, incluyendo la escrituración de las áreas de donación a favor del Municipio, dejará sin efecto el presente resolutivo. CUARTO.- Notifíquese a los interesados la presente resolución y publíquese en la Gaceta Municipal. A continuación en uso de la palabra el C. PROFR. JAIME FERNANDEZ SARACHO, Secretario Municipal y del Ayuntamiento;

somete a consideración del H. Pleno el dictamen presentado. ACUERDO: Se aprueba por unanimidad. **Punto No. 12.-** DICTAMEN QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, EQUIPAMIENTO Y DESARROLLO URBANO, QUE NO AUTORIZA LA SOLICITUD PRESENTADA POR LA EMPRESA SAGIS SCORP S.A DE C.V., REFERENTE AL USO DE SUELO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA GASOLINERA A UBICARSE EN AV. LAZARO CARDENAS No. 307 ESQUINA CON CALLE J. GPE. AGUILERA DE LA COLONIA GUILLERMINA, MUNICIPIO DE DURANGO. En seguida en uso de la palabra el C. Regidor JOSÉ LUIS CISNEROS PEREZ, da lectura al dictamen que a la letra dice: "...A los suscritos integrantes de la Comisión de Obras Públicas, equipamiento y desarrollo urbano, nos fue turnado para su estudio y dictamen correspondiente el expediente 4479/10 que contiene la solicitud del C. Juan Manuel Olivas Rodriguez, representante de la empresa Sagis Scorp S.A. de C.V., referente a la solicitud de uso de suelo para la construcción de una estación de servicio (Gasolinera), ubicado en la Av. Lázaro Cárdenas No. 307 esquina con J. Gpe. Aguilera de la Colonia Guillermina, por lo que en cumplimiento de nuestra responsabilidad y una vez analizada la petición, sometemos a la consideración de este Honorable Pleno el presente dictamen, con base en los siguientes: CONSIDERANDOS PRIMERO.- Que mediante la solicitud con folio 2010-1926 y de fecha 19 de febrero de 2010 el C. Juan Manuel Olivas Rodriguez, representante de la empresa Sagis Scorp S.A. de C.V. solicita el trámite de uso de suelo para la construcción de una gasolinera en el predio marcado con el No. 307 de la Av. Lázaro Cárdenas esquina con J. Gpe. Aguilera de la Colonia Guillermina, el cual tiene una superficie de 596.00m².; señalando en la propia solicitud que el uso actual del predio es de casa habitación y local comercial. SEGUNDO.- Que mediante escritura pública No. 37993 de fecha 30 de diciembre de 2009 registrada bajo el Volumen 603 de la Notaría Pública No. 13, la empresa mercantil denominada "Sagis Scorp, S.A. de C.V." adquirió a titulo de compraventa la casa habitación ubicada en la calle Lázaro Cárdenas, antes calle Libertad, No. 307 sur que forma esquina con la Avenida J. Gpe. Aguilera de la colonia Guillermina, con una superficie total de 596m². TERCERO.- Que mediante oficio No. SDU/0227/10 de fecha 26 de Febrero de 2010 y dirigido a la Secretaría del Ayuntamiento y turnado a esta Comisión con fecha 03 de marzo del presente año el Arq. Francisco Xavier Rodríguez García, Director Municipal de Desarrollo Urbano y Obras Públicas turna la solicitud de uso de suelo del C. Juan Manuel Olivas Rodriguez, representante de la empresa Sagis Scorp S.A. de C.V., referente a la solicitud de uso de suelo para la construcción de una estación de servicio (Gasolinera), a construirse en la Av. Lázaro Cárdenas No. 307 esquina con J. Gpe. Aguilera de la Colonia Guillermina, el cual tiene una superficie de 596.00m². CUARTO.- Que las restricciones que nos presenta la Dirección Municipal de Desarrollo Urbano y Obras Públicas en el mismo oficio son en el sentido de que, en caso de aprobarse se deberá de cumplir con la autorización de PEMEX y todos y cada uno de los requisitos necesarios para el uso, así como autorizaciones de las dependencias federales, estatales y municipales. QUINTO.- Que el Programa de Desarrollo Urbano vigente para el Municipio de Durango, señala que el predio ubicado en la Colonia Guillermina, se encuentra comprendido en un corredor urbano, mezcla de vivienda unifamiliar con comercios y servicios de bajo impacto y complementarios a la función habitacional. SEXTO.- Que en el expediente obran las encuestas realizadas a los vecinos por parte de la Dirección Municipal de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, con el fin de conocer si los mismos están de acuerdo con el permiso para la construcción de una estación de servicio (Gasolinera) y absolutamente todas las respuestas fueron en sentido negativo; es decir, los vecinos no están de acuerdo en que en el predio mencionado en el considerando primero se instale alguna

gasolinera. SÉPTIMO.- Que el artículo 11 de la Ley General de Desarrollo Urbano para el Estado de Durango, faculta a los Ayuntamientos para autorizar las solicitudes de construcción y de urbanización, de control de usos y destinos de suelo. OCTAVO.- En ese sentido, la fracción VIII del mismo artículo 11, los faculta para formular y administrar, la zonificación y el control de los usos y destinos del suelo que se deriven de la planeación municipal del desarrollo urbano, y de igual forma, autorizar la fusión y subdivisión de predios, entre otras acciones, en sesión pública de Cabildo, previo dictamen de la comisión respectiva. NOVENO.- Que el Bando de Policía y Gobierno en su artículo 4 menciona que son fines del Gobierno Municipal: Fracción II. Promover el desarrollo urbano de los centros de población que integran la jurisdicción del municipio y el uso racional del suelo, procurando se den en un marco armónico, moderno y sustentable. DÉCIMO.- En sesión ordinaria de la Comisión de Obras Públicas, equipamiento y desarrollo urbano, correspondiente al día 26 de abril de 2010 se analizó y no se aprobó la petición objeto de este dictamen, en el sentido de aprobar el cambio de uso de suelo para la construcción de una gasolinera, por los motivos vertidos en los considerandos anteriores. Por lo anteriormente expuesto, esta Comisión somete a consideración del Honorable pleno, el siguiente: **PROYECTO DE RESOLUTIVO**. El Honorable Ayuntamiento del Municipio de Durango, de conformidad con las facultades que le otorga el artículo 174 del Bando de Policía y Gobierno de Durango, resuelve: PRIMERO.- No se autoriza al C. Juan Manuel Olivas Rodríguez, representante de la empresa Sagis Scorp S.A. de C.V. el Uso de Suelo para la construcción de una gasolinera en el predio marcado con el No. 307 de la Av. Lázaro Cárdenas esquina con J. Gpe. Aguilera de la Colonia Guillermina, por los razonamientos expuestos en los considerandos del presente dictamen. SEGUNDO.- Notifíquese a la parte interesada el presente resolutive y publíquese en la gaceta municipal. A continuación en uso de la palabra el C. PROF. JAIME FERNANDEZ SARACHO, Secretario Municipal y del Ayuntamiento; somete a consideración del H. Pleno el dictamen presentado. ACUERDO: Se aprueba por unanimidad. **Punto No. 13.-** DICTAMEN QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, EQUIPAMIENTO Y DESARROLLO URBANO, QUE AUTORIZA LA SOLICITUD PRESENTADA POR EL C. SOTERO HERRERA LÓPEZ, REFERENTE A LA FRACCIÓN SEGREGADA DE UN TERRENO LABORABLE EN EL POBLADO SAN MIGUEL DE CASABLANCA, MUNICIPIO DE DURANGO. En seguida en uso de la palabra la C. Regidora AFIFE REVELES MARQUEZ, da lectura al dictamen que a la letra dice: "...A los suscritos integrantes de la Comisión de Obras Públicas, equipamiento y desarrollo urbano, nos fue turnado para su estudio y dictamen correspondiente el expediente 4644/10 que contiene la petición del C. Sotero Herrera López, referente a la subdivisión del lote de la Fracción Norte segregada de una fracción de terreno laborable del Poblado San Miguel de Casa Blanca Durango, Dgo. Por lo que en cumplimiento de nuestra responsabilidad y una vez analizada la petición, sometemos a la consideración de este Honorable Pleno el presente dictamen, con base en los siguientes considerandos: CONSIDERANDOS PRIMERO.- Que el C. Rodríguez Rodríguez Saúl, adquirió en propiedad por medio de un contrato de compra-venta la fracción Norte segregada de una fracción de terreno laborable ubicado en el poblado San Miguel de Casa Blanca, Durango dgo., que cuenta con una superficie total de 13 hectáreas, 35 áreas, 00 centiáreas (13-35-00 HAS). SEGUNDO.- Que respecto del lote mencionado en el considerando primero, el C. Sotero Herrera López solicita mediante el presente expediente autorización para subdividir F-1 (72, 495.46 m2) según plano que se anexa al expediente. TERCERO.- Que la ley General de Desarrollo Urbano para el Estado de Durango en su Artículo 130, nos marca que los estudios, dictámenes o acuerdos para autorizar los correspondientes

fraccionamientos, relotificaciones, fusiones y subdivisiones de áreas y predios, deberán cumplir con los requisitos, procedimientos y criterios que se señalan en esta ley, en los reglamentos de construcciones y demás disposiciones jurídicas aplicables en materia urbana. CUARTO.- Que la Ley General de Desarrollo Urbano para el Estado de Durango, en su artículo 11 fracción V faculta a los Ayuntamientos para que intervengan en la regulación de la tenencia de la tierra en sesión pública de H. Cabildo autoricen las solicitudes para el fraccionamiento de terrenos. QUINTO.- Que el Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Durango en su Art. 77 establece que “las autoridades para el fraccionamiento del suelo y la constitución o modificación del régimen de propiedad en condominio, incluidos los proyectos de urbanización que sobre los mismos se ejecuten, serán otorgados mediante el resolutivo de Ayuntamiento”, previo cumplimiento de los requisitos legales. SEXTO.- En sesión ordinaria de la comisión de Obras Publicas, Equipamiento y Desarrollo Urbano, correspondiente al día 12 de Abril del presente año se analizo y se aprobó la petición del C. Sotero Herrera Lopez para subdividir la fracción Norte segregada de una fracción de terreno laborable ubicado en el poblado San Miguel de Casa Blanca, Durango Dgo. Por lo anteriormente expuesto, esta Comisión somete a consideración del Honorable pleno, el siguiente: **PROYECTO DE RESOLUTIVO**. El Honorable Ayuntamiento del Municipio de Durango, de conformidad con las facultades que le otorga el artículo 174 del Bando de Policía y Gobierno de Durango, resuelve: PRIMERO.- Se autoriza a el C. Sotero Herrera López para subdividir F-1 [72, 495.46 m2] respecto de la fracción Norte segregada de una fracción de terreno laborable ubicado en el poblado San Miguel de Casa Blanca, Durango Dgo., de una superficie total de 13 hectáreas, 35 áreas (13-35-00 has.). Condicionado a respetar usos y servidumbres, entradas y salidas, caminos, calles y callejones que existan en el predio. Así como respetar el derecho federal de las vías del ferrocarril Durango-Tepehuanes, así como el acceso ya definido al Poblado Casa Blanca. SEGUNDO.- El incumplimiento de cualquier obligación técnica o económica de la Ley General de Desarrollo Urbano para el Estado de Durango, dejará sin efecto el presente resolutivo. TERCERO.- Notifíquese al interesado el presente resolutivo y publíquese en la gaceta municipal. A continuación en uso de la palabra el C. PROFR. JAIME FERNANDEZ SARACHO, Secretario Municipal y del Ayuntamiento; somete a consideración del H. Pleno el dictamen presentado. ACUERDO: Se aprueba por unanimidad. **Punto No. 14.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA.** En seguida el C. PROFR. JAIME FERNANDEZ SARACHO, Secretario Municipal y del Ayuntamiento da lectura a la correspondencia recibida por la Secretaría a su cargo: 4746/10.- L.E.E. Brenda Esmeralda Rocha Guevara, Directora de la Escuela Telesecundaria no. 598 APADAC; solicita la donación de un terreno propiedad municipal para la construcción de la Telesecundaria 598 con Atención a Jóvenes con Discapacidad Auditiva (APADAC). 4747/10.- C. Lic. Miguel Ángel Elizondo Valtier, Representante Legal de Servicios Industriales y Comerciales, S.A. de C.V.; solicita cambio de domicilio de la licencia no. 449, con domicilio actual en Domicilio Conocido, Col. Hidalgo, para quedar en calle Lázaro Cárdenas no. 606, Col. J. Gpe. Rodríguez. 4748/10.- C. Edgar Mauricio Saucedo Romero solicita licencia para la venta de bebidas con contenido alcohólico, con giro de Abarrotes con venta de Cerveza. 4749/10.- Asociación de Colonos del Fraccionamiento Madrazo, A.C. solicitan la instalación de una reja de control en la Privada Doctores del Fracc. Madrazo. 4750/10.- C. Angélica Patricia Reza Ortega solicita permiso para la venta de alimentos en un puesto semifijo. 4751/10.- C. Agavnie Alejandra Mojica Calderón solicita permiso para la instalación de 3 mesas para la venta de jugos, sandwich y yogurt al exterior de un domicilio. 4752/10.- C. María Luisa Moreno Moreno solicita permiso para vender diferentes accesorios (pilas, bolsas, monederos, llavero, pulseras,

anillos, arêtes, collares, flores artificiales, cortauñas, esmaltes, Rosario), de manera ambulante. 4753/10.- C. María Antonia Reyes Álvarez solicita permiso para la venta de cocos preparados o fruta de la temporada en un puesto semifijo. 4754/10.- C. Abelino Lechuga Sandoval solicita permiso para la venta de alimentos en un puesto semifijo. 4755/10.- C. Jesús González González solicita permiso para la venta de fruta y dulces de manera ambulante en un triciclo. 4756/10.- C. Manuel Ibarra Miranda solicita reubicación y cambio de titular de un permiso con venta de alimentos en un puesto semifijo. 4757/10.- C. Rubén Ortíz Moreno solicita permiso para la venta de jugos naturales y fruta de la temporada en un puesto semifijo. 4758/10.- C. Francisco Javier Velázquez Peña solicita cambio de titular de un permiso con licencia de funcionamiento con giro de video juegos, 5 Xbox y 5 máquinas de video juegos. 4759/10.- C. Jesús Alberto García García solicita permiso para la venta de bolis en una hielera, en la vía pública. 4760/10.- C. Ma. Soledad Hernández Dorado solicita permiso para la venta de alimentos en una hielera, en la vía pública. 4761/10.- C. Jesús Alberto Arenas Gómez solicita permiso para la venta de alimentos en un puesto semifijo. 4762/10.- C. Martha Luna Díaz solicita permiso para la venta de alimentos en un puesto semifijo. 4763/10.- C. Juan Carlos Herrera Quezada solicita permiso anual para la venta de alimentos en un puesto semifijo. (Anexa copia del último permiso temporal) 4764/10.- C. Humberto Meraz Irigoyen solicita permiso anual para la venta de alimentos en un puesto semifijo. (Anexa copia del último permiso temporal) 4765/10.- C. Yadira Guzmán Díaz solicita permiso para la venta de fruta de la temporada en tarimas, en la vía pública. 4766/10.- C. Arq. Francisco Xavier Rodríguez García, Director Municipal de Desarrollo Urbano y Obras Públicas; envía solicitud de uso de suelo del C. José Rogelio Alcantar Leyva, de carretera al Mezquital s/n (frente al acceso de la Prol. Nazas), Predio Los Abonos, Dgo. 4767/10.- C. Arq. Francisco Xavier Rodríguez García, Director Municipal de Desarrollo Urbano y Obras Públicas; envía solicitud de uso de suelo del C. Ricardo Montoya Salazar, de calle Camino del Rocío no. 141, Fracc. Los Remedios. 4768/10.- C. Arq. Francisco Xavier Rodríguez García, Director Municipal de Desarrollo Urbano y Obras Públicas; envía reglamento del la Priv. Residencial Constantino, ubicado en la calle Fray Diego de la Cadena no. 314, Barrio de Analco, presentado por la empresa Estambul Construcciones, S. de C.V., representada por el C.P. Salvador Pérez Álvarez, quien solicita el cambio constitutivo a régimen de condominio horizontal del Fracc. Antes mencionado, para su autorización definitiva. C. Lic. Karen Ocaña Vela, Quinta Regidora del H. Ayuntamiento; presenta informe de actividades y gastos de gestoría correspondiente al bimestre marzo-abril de 2010. C. L.A. Carlos Matuk López de Nava, Presidente Municipal; solicita se justifique su inasistencia a la sesión pública ordinaria de Cabildo correspondiente al 30 de abril de 2010, por tener que atender asuntos relacionados a su encargo. C. Enf. Bernarda Pérez Moreno, Sexta Regidora del H. Ayuntamiento; solicita se justifique su inasistencia a la sesión pública ordinaria del 30 de abril del presente año. **Punto No. 15.- ASUNTOS GENERALES.**
Punto No. 15.1.- PROPUESTA DE ACUERDO QUE PRESENTAN LA FRACCIÓN DE REGIDORES DEL PARTIDO ACCIÓN NACIONAL, Y LOS REPRESENTANTES DEL PARTIDO DE LA REVOLUCIÓN DEMOCRÁTICA, PARA QUE ESTE H. AYUNTAMIENTO SOLICITE AL CONSEJO ESTATAL ELECTORAL DE DURANGO APLIQUE EL ARTICULO 221 DE LA LEY EN LA MATERIA, A FIN DE QUE LOS PARTIDOS POLITICOS RETIREN LA PROPAGANDA COLOCADA EN DIFERENTES AVENIDAS Y BOULEVARES EN LA CUAL SE DAÑO EL EQUIPAMIENTO URBANO. En seguida en uso de la palabra el C. Regidor OSCAR CHAVEZ CHAVEZ, da lectura al dictamen que a la letra dice: "...Como es de todos conocido, la campaña electoral para el proceso electoral 2010 inició el 12 de abril pasado y concluye el 30 de junio del presente

año, entendiéndose por campaña electoral, al conjunto de actividades llevadas a cabo por los partidos políticos, las coaliciones y los candidatos registrados para la obtención del voto. Al respecto el Artículo 211 de la Ley electoral para el estado de Durango, define como propaganda electoral, el conjunto de escritos, publicaciones, imágenes, grabaciones, proyecciones y expresiones que durante la campaña electoral producen y difunden los partidos políticos, los candidatos registrados y sus simpatizantes, con el propósito de presentar ante la ciudadanía las candidaturas registradas. Mientras que el primer párrafo de la fracción III del Artículo 217 de la citada ley, señala que podrá colocarse o fijarse propaganda electoral en los lugares de uso común que determine el órgano electoral correspondiente, previo acuerdo con las autoridades respectivas y conforme a las bases que el Consejo Estatal fije durante el mes de febrero. Y este mismo artículo (217) señala las reglas que observarán los partidos políticos, las coaliciones y sus candidatos en la colocación de la propaganda electoral, destacando para el caso que nos ocupa, las fracción I, III, y IV del párrafo 1, como son el que no se dañe el equipamiento urbano, el que los lugares de uso común sean acordadas por las autoridades respectivas y el que no podrá fijarse en elementos del equipamiento urbano. En el considerando cuarto del Acuerdo No. 40 emitido por el Consejo Estatal del Instituto Electoral y de Participación Ciudadana del Estado de Durango emitido el día 28 de febrero del presente año y publicado en el periódico oficial del gobierno del estado, señala textualmente lo siguiente: “ que, por lo tanto, los lugares de uso común, deberán ser determinados por parte de los Ayuntamientos Municipales correspondientes y puestos a disposición del órgano municipal responsable, a efecto de estar en posibilidades de dárselos a conocer a los partidos políticos contendientes en este proceso electoral”. Y en complemento al considerando cuarto, el considerando quinto señala que “se hace necesario que este órgano colegiado instruya a dichos consejos para que soliciten por escrito a la autoridad municipal la relación de los lugares de uso común que se podrán utilizar para colgar o fijar propaganda electoral...”. Por lo que el citado Acuerdo No. 40 concluye con que serán los consejos municipales electorales, los órganos competentes para celebrar los acuerdos con la autoridad municipal correspondiente, a efecto de que esta determine los espacios de uso común en los cuales podrá fijarse o colgarse propaganda electoral. Posterior a este acuerdo, el 14 de abril del presente se emitió el Acuerdo No. 52, en el cual se ordena a los consejos municipales electorales efectúen sorteo entre los partidos políticos y coaliciones participantes en el proceso electoral dos mil diez, del equipamiento urbano con que cuenta el municipio de que se trate para efecto de colocar la propaganda. Todo lo antes mencionado sirve de preámbulo para señalar lo siguiente: Primero.- Desconocemos si el Consejo Municipal Electoral de Durango solicitó por escrito la relación de los lugares de uso común que se podrán utilizar para colgar o fijar propaganda electoral, tal y como se menciona en el considerando quinto del Acuerdo 40 ya citado. Segundo.- Que el Ayuntamiento del Municipio de Durango, no determinó los lugares de uso común para ponerlos a disposición del consejo municipal electoral de Durango; tal y como lo señala el considerando cuarto del mismo Acuerdo 40. Tercero.- Que con el fin de investigar si se presentó al Consejo Municipal Electoral una relación de los lugares de uso común por la autoridad municipal correspondiente, específicamente el Departamento de Anuncios de la Dirección Municipal de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, y la respuesta fue negativa, es decir, ellos no presentaron dicha relación. Cuarto.- A pesar de ellos los partidos políticos y coaliciones colgaron y/o fijaron su propaganda política. Quinto.- Lo grave de ello, es que específicamente la Coalición Durango va Primero y el Partido Revolucionario Institucional fijaron propaganda dañando y /o destruyendo el equipamiento urbano; nos referimos a la propaganda colocada sobre los bulevares Domingo Arrieta,

Francisco Villa, De la Juventud, Armando del Castillo, Politécnico, entre otros, sobre los cuales se dañó el adoquín instalado y las banquetas sobre el camellón. Contraviniendo lo señalado en el Artículo 217 de que no debe dañarse el equipamiento urbano. Sexto.- El candidato del PRI a la Presidencia Municipal ha estado violando los reglamentos municipales al colocar su propaganda. Séptimo.- Sería muy importante conocer si la Dirección de Obras Públicas otorgó algún permiso para colocar esta propaganda que está destruyendo las obras que se han hecho con recursos públicos y si es así exigiremos que comparezca el Director de Obras Públicas, para que explique por qué ha tolerado esta práctica ilegal y depredadora del candidato del PRI. Octavo.- Es una aberración lo que está haciendo el candidato del PRI a la Presidencia Municipal, porque quiere ganar las elecciones violentando los reglamentos municipales y destruyendo las obras públicas con su propaganda. Por todo lo antes expuesto y en uso de las facultades que concede la Ley Orgánica del Municipio Libre del Estado de Durango y el Reglamento de Administración Pública, sometemos a la consideración del Honorable Pleno el siguiente: PROYECTO DE ACUERDO. El Honorable Ayuntamiento del Municipio de Durango 2007-2010, de conformidad con las facultades que le otorga el Artículo 174 del Bando de Policía y Gobierno de Durango, resuelve: UNICO.- Solicitarle al Consejo Municipal Electoral de Durango, aplique el artículo 221 de la Ley Electoral para el Estado de Durango, con el fin que le pida a la Coalición Durango va Primero y al Partido Revolucionario Institucional, retire la propaganda colocada en diferentes avenidas y bulevares en la cual se dañó el equipamiento urbano, con la consiguiente reparación del mismo. En seguida en uso de la palabra el C. Regidor JOSÉ LUIS CISNEROS PEREZ dice lo siguiente: "... Únicamente para hacer unas precisiones y que tiene que ver con lo siguiente, efectivamente el Artículo 217 de la Ley Electoral del Estado de Durango establece los lineamientos para la fijación de propaganda política y las restricciones a la misma, ahí en este caso falta mencionar lo que dice el numeral tres de ese propio artículo y que se refiere a que los órganos electorales dentro del ámbito de su competencia harán cumplimiento estas disposiciones obviamente esto tiene que ver con que si hay alguna violación a las reglas de fijación de propaganda aquí debemos de tener mucho cuidado en la pirámide jurídica ahorita lo que predomina la Ley Electoral del Estado de Durango, no los reglamentos municipales en ese sentido al establecer las restricciones la propia ley debe ser la autoridad electoral la que conozca de esta queja y tengo entendido que el día de ayer los compañeros quejosos ya lo hicieron ante el Consejo Estatal Electoral y obviamente será quien deberá de resolver de conformidad con lo que menciona el artículo 217, en este sentido independientemente de que sea cierto o no de que el partido que colocó las estructuras lo haya aceptado ya que efectivamente alrededor de 12 estructuras que no están acorde los lineamientos electorales, creo yo, que lo ético para este órgano colegiado es que sea la autoridad electoral la que ante esta aceptación del error que se cometió resuelva en términos estrictamente electorales, yo recomiendo que seamos muy respetuosos de lo que tiene que ver entre partidos políticos y la autoridad electoral, no nos conviene como Ayuntamiento de Durango, de la imagen que de nosotros tiene la sociedad que nos metamos en este tipo de conceptos, si bien insisto ya está reconocido por el partido el error en la colocación de las estructuras a las que se refieren los compañeros regidores que signan esta propuesta de punto de acuerdo, insisto que dejemos que la autoridad electoral resuelva y en su caso tiene las atribuciones establecidas en la propia ley electoral de sancionar este hecho. En uso de la palabra el C. Regidor ALFREDO SANTIESTEBAN ESCALANTE dice lo siguiente: "... Nosotros como Cabildo tenemos que avalar por nuestra solicitud la misma que llegará al Instituto Estatal Electoral no debemos dejar de lado que nosotros como representantes de la ciudadanía, puntualicemos lo que

aquí se está discutiendo por eso es importante que como Cabildo surja de aquí la solicitud, aún que el Partido Revolucionario Institucional haya aceptado los errores que se cometieron en deterioro del entorno ciudadano y de los parques públicos, camellones y banquetas, este punto no lo debemos de dejarlo pasar sin que sea votado para que lleve junto con él, el acuerdo de todos nosotros de lo que aquí se está solicitando aunque haya sido reconocido el error. A continuación en uso de la palabra el C. PROFR. JAIME FERNANDEZ SARACHO, Secretario Municipal y del Ayuntamiento; somete a consideración del H. Pleno la propuesta presentada. ACUERDO: Se desecha la propuesta por mayoría. **Punto No. 15.2.- INTERVENCIÓN DEL. C. ING. FRANCISCO RUGO MONTOYA, REFERENTE A LOS MURALES DEL MAESTRO FRANCISCO MONTOYA DE LA CRUZ, QUE SE ENCUENTRAN EN LA SALA DE LOS CABILDOS.** En seguida en uso de la palabra el C. Francisco Rugo Montoya dice lo siguiente: "...Como ciudadanos, amparados en el derecho que nos asiste de ser escuchados, respetuosamente nos dirigimos a ustedes para solicitarles se nos permita exponer la inquietud que, como duranguenses nacidos y con residencia en esta capital que amamos entrañablemente, por lo mismo nos preocupa la alarmante pérdida del patrimonio histórico y cultural, que día con día vemos desaparecer o deteriorarse irremediablemente, para dar paso a una modernidad mal entendida no solo por nuestras autoridades sino por el desconocimiento y la baja valoración de nuestra historia por parte de los mismos conciudadanos. Concretamente nos referimos a los muros del maestro Francisco Montoya de la Cruz – uno de los más reconocidos muralistas a nivel nacional e internacional-, los cuales atinadamente fueron rescatados de la Casa del Campesino –su lugar de origen- y que, estando en grave riesgo de perderse con el abandono, falta de mantenimiento y derrumbe en parte de ese inmueble, se les asignó un lugar digno y definitivo en la ex sala de los Cabildos, del Palacio de Escárzaga, anterior sede del H. Ayuntamiento de esta urbe, edificio que –según se anunció- próximamente se convertirá en el Museo de la Ciudad. Hasta aquí estábamos totalmente de acuerdo, por el espacio asignado, mismo que proponemos se denomine Sala "Francisco Montoya de la Cruz", como un primer homenaje y reconocimiento de parte del pueblo y gobierno del municipio al fundador de la Escuela de Pintura de la Universidad Juárez del Estado de Durango (UJED), importante semillero no solo local sino regional de artistas entre pintores, escultores, grabadores y artesanos. Sin embargo, nos preocupa que, sin ninguna explicación dicha sala de exposición haya sido cerrada al público que acudía a conocer y admirar la que apenas es una muestra de la monumental obra del Maestro Montoya, que no solo comprende pintura mural sino escultura y pintura de caballete, así como bosquejos y fotografías que encierran toda una historia del arte de México y de Durango, creados y dedicados con amor, calidad y convicción nacionalista como parte de una obra que requiere ser investigada y reintegrada en un museo especialmente dedicado a ésta, como los que existen en otras muchas ciudades con sus creadores –como los dos museos "Coronel" de la hermosa ciudad de Zacatecas, por solo mencionar un ejemplo. Extraoficialmente, sabemos que dicho espacio ha sido cerrado temporalmente para alojar la oficina del Presidente Municipal, Carlos Matuk López de Nava, según se nos externó el pasado viernes 5 de marzo, cuando acompañábamos a la investigadora del Instituto de Investigaciones Estéticas de la Universidad Nacional Autónoma de México (IIE-UNAM), Leticia López Orozco, en un plan de trabajo propio de su profesión, cuando el acceso a la sala y los murales nos fue restringido. Por tanto como heredero moral el primer firmante, e interesados en la preservación y promoción de la obra de Montoya de la Cruz, requerimos se nos explique y precise cuando se abrirá al público, entre el que sin duda una gran cantidad de visitantes de otras latitudes, interesados por esta gran obra de

creación humana –hasta hoy ignorada en su propia tierra-. **Punto No. 15.3.- INTERVENCIÓN DEL C. L.E. SERGIO O. DELGADO SOTO, PRESIDENTE DEL MOVIMIENTO CULTURAL INDEPENDIENTE DE DURANGO, A.C., REFERENTE AL APOYO OTORGADO MENSUALMENTE AL PROGRAMA LOS REYES DE LA SERENATA EN DURANGO.** En seguida en uso de la palabra el C. L.E. Sergio Delgado Soto dice lo siguiente: "...Nuestra agrupación solicita participar en la Sesión de Cabildo a fin de hablar sobre el retiro del modesto apoyo mensual a nuestro popular programa Los Reyes de la Serenata en Durango con casi diez años de antigüedad. Nuestros argumentos: 1.- El apoyo de 2,000.00 lo viene recibiendo el Movimiento Cultural Independiente de Durango A.C., del cual soy fundador y actualmente presidente, desde la administración municipal del Ing. Jorge Herrera Delgado. 2.- Es un apoyo a nuestro Programa Los Reyes de la Serenata en Durango, que en agosto del presente año llega a su décimo aniversario y que ha merecido reconocimientos del público de los conciertos mensuales (dos trofeos en vidrio para este servidor en tanto fundador y responsable del mismo) y muy recientemente, del gobierno del estado diploma firmado por el titular del Ejecutivo, a lo cual hay que sumar el libro que sobre su historia y su significación escrito el profesor jubilado Juan Ramón García Maquivar. 3.- Importante es decir que en los últimos cinco meses de la administración de Herrera Delgado, el apoyo se nos suspendió no por fallas en la comprobación, que desde entonces hemos hecho en tiempo y forma, sino porque se nos exigió acta constitutiva y notariada como requisitos para reanudarla: Como este documento es caro, nos llevó varios meses reunir el dinero (\$5,000.00) para pagarlo. 4.- Como toma posesión del gobierno municipal Jorge Herrera Caldera, atendemos la invitación que se nos hizo la Subsecretaría de Atención Ciudadana, en el sentido de presentar un programa anual de trabajo y el presupuesto correspondiente. De nada realmente nos sirvió entregar todo eso, porque finalmente lo que se nos autorizó como apoyo mensual fue la misma cantidad de antes \$ 2000.00, muy por debajo del que habíamos solicitado. 5.- A principios de 2009, la Comisión de Fomento a las Actividades de las Organizaciones de la Sociedad Civil, que es la que califica anualmente la labor de agrupaciones como la nuestra y decide si los apoyos continúan por un año más, se pronunció unánimemente por ratificárselo a la nuestra para 2009 (en nuestro archivo está el documento correspondiente). 6.- No obstante que desde que recibimos ese apoyo lo comprobamos de misma manera (digamos que son los mismos gastos), a principios del 2010 esa misma Comisión nos canceló esa contribución a nuestra labor alegando: 1.- que el domicilio de nuestra agrupación está en la casa del suscrito; 2.- Que el teléfono y la luz, cuyos recibos se anexan a las comprobaciones bimestrales, son los del mismo domicilio. Al respecto debo decir lo siguiente: En el presupuesto que se nos pidió presentar la Subsecretaría de Atención Ciudadana en tiempos de Herrera Caldera como presidente municipal estaba incluido el alquiler de un local para oficina y todos los servicios inherentes, como no se atendió esa petición, la oficina tuvo que mantenerse en el domicilio de este servidor, por dos razones fácilmente comprensibles. Soy fundador no solamente del MOCID: También del Programa Los Reyes de la Serenata en Durango, que es el destinatario de este modesto pero necesario apoyo mensual. Por todas estas razones y por lo que apuntamos renglones arriba que siempre hemos comprobado de la misma manera, creemos que hay trasfondo político en esta cancelación de un muy modesto apoyo a un programa que tiene un gran reconocimiento de la sociedad, así, económicamente hablando, penda de alfileres. Si hace cinco años venimos comprobando bimestralmente y de la misma forma la aplicación de ese recurso, si desde entonces lo hubiéramos hecho mal, un bimestre hubiera bastado para que nos cancelaran ese apoyo. Rectifiquemos, señores, porque lo que hicieron, como se los dijimos, no tiene nombre,

sobre todo porque la música es un lenguaje universal y no tiene porque ser tratada con criterios políticos, y ahí como botón de muestra, nuestro programa, en el que la posibilidad de participar en los conciertos en absoluto depende de la filiación política y religiosa de los intérpretes sino de sus actitudes artísticas. No habiendo otro asunto que tratar se termina esta sesión siendo las 10:55 horas de la fecha al inicio señalada. Los que en ella intervienen dan Fe -----

CARLOS MATUK LÓPEZ DE NAVA
Presidente Municipal _____

JAIME FERNANDEZ SARACHO
Secretario Municipal y del Ayuntamiento _____

ARTURO KAMPFNER DIAZ
Síndico Municipal _____

ARTURO YÁÑEZ CUELLAR
Primer Regidor _____

EDGAR OMAR MENA GUZMÁN
Segundo Regidor _____

AFIFE REVELES MARQUEZ
Tercer Regidor _____

JOSÉ ROBERTO ARREOLA ARREOLA
Cuarto Regidor _____

KAREN OCAÑA VELA
Quinto Regidor _____

JOSÉ LUIS CISNEROS PÉREZ
Séptimo Regidor _____

IVETTE KARINA PALENCIA MEZA
Octavo Regidor _____

ALICIA GARCIA VALENZUELA
Noveno Regidor _____

OMAR RAZIEL VALLES DIAZ
Décimo Regidor

LORENA ARACELY RIOS RAMIREZ
Décimo Primer Regidor

RENE HERNANDEZ GUERRERO
Décimo Segundo Regidor

JOSÉ LUIS AMARO VALLES
Décimo Tercer Regidor

JOSÉ TRINIDAD PORRAS CAMPUZANO
Décimo Cuarto Regidor

OSCAR CHÁVEZ CHÁVEZ
Décimo Quinto Regidor

ALFREDO SANTIESTEBAN ESCALANTE
Décimo Sexto Regidor

MIGUEL ANGEL LAZALDE RAMOS
Décimo Séptimo Regidor